

ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka – zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I.

ZMLUVNÉ STRANY

a) Zhotoviteľ:

Jozef Šaršaň

Letná 357/39

053 33 Nálepkovo

IČO: 40106161

DIČ: 1047885256

IČ DPH: SK1047885256

Č. účtu: SK77 0900 0000 0005 2200 8288

b) Objednávateľ:

Obec Nálepkovo

Stredný riadok 384/1

053 33 Nálepkovo

IČO: 00329398

DIČ: 2020717798

IČ DPH: SK 2020717798

Číslo účtu: SK27 5600 0000 0035 3177 6004

Štatutárny zástupca: Ondrej Klekner (starosta obce)

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.

Objednávateľ uzatvára túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom vyhodnotenia ponúk, na základe ktorého ponuka predložená zhotoviteľom bola vyhodnotená ako úspešná.

II.

PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác s názvom „Rekonštrukcia športového areálu“. Predmetom zákazky je rekonštrukcia športového areálu v obci Nálepkovo. Jedná sa o o výmenu okien a opravu podlahy. Podrobný rozsah prác je špecifikovaný vo výkaze výmer, ktorý je prílohou výzvy.

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky zo dňa 02.04.2020, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre

objednávateľa vykoná dodávku a realizáciu predmetu zákazky. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

- b) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite.
- c) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

III.

ČAS PLNENIA

- a) Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávatelom.
- b) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne: **do 5 mesiacov od účinnosti zmluvy**
- c) Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- d) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV.

MIESTO REALIZÁCIE

- a) Miestom realizácie diela je Obec Nálepkovo - športový areál (TKŠ Nálepkovo)

V.

CENA

- a) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. II tejto zmluvy je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.
Cena predmetu diela bez DPH: 25 026,50 Eur
DPH 20 % : 5 005,30 Eur
Cena spolu: 30 031,80 Eur
Slovom: tridsaťtisíc tridsaťjeden Eur 80/100 centov s DPH.
- b) Cena je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 02.04.2020, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- a) Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe čiastkových faktúr a konečnej faktúry.
- b) Raz mesačne zhotoviteľ môže zostaviť súpis vykonaných prác, ktoré ocení podľa položiek uvedených v prílohe tejto zmluvy.
- c) Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení súpisu vykonaných prác a dodávok objednávatelovi vystaviť čiastkovú faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam.

- d) Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky. Úhrada čiastkovej faktúry neznamená prevzatie príslušnej časti prác objednávatelom. Každé čiastkové plnenie sa považuje za samostatné zdaniteľné plnenie zhotoviteľa.
- e) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom, faktúry budú vystavené prehľadne na základe súpisu vykonaných prác.
- f) Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky objednávatel'a uhradiť cenu diela.
- g) Pri konečnej fakturácii budú z celkovej ceny diela odpočítané skôr zaplatené sumy z titulu čiastkových faktúr a všetky zmluvné pokuty, ktoré zhotoviteľovi vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok.
- h) Splatnosť faktúr vystavených v súlade s uvedenými podmienkami je 14 dní odo dňa ich doručenia objednávatel'ovi.
- i) Jednotlivé čiastkové faktúry a konečná faktúra musia obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a budú predkladané v dvoch vyhotoveniach. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.
- j) Každá faktúra musí obsahovať nasledovné údaje:
- označenie oprávnenej osoby, adresa, IČO, DIČ, sídlo firmy
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu , na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, odpočet vykonaných platieb,
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - súpis vykonaných prác,
 - výkaz výmer.
- k) V prípade zastavenia prác z viny objednávatel'a budú vykonané práce odúčtované podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- a) Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- b) Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- c) Záručná doba je 3 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatel'ovi.
- d) Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
- zjavné vady, t.j. vada a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávatel'a na ich bezplatné odstránenie zaniká.

- skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia.
- e) Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.
 - f) Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
 - g) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré nastali v dôsledku väd projektu, ktoré nemohol zistiť ani vzhľadom na odbornosť alebo starostlivosť, ktorú možno u neho predpokladať alebo od neho požadovať alebo v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
 - h) Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých nenesie, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe vzájomnej dohody.

VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- a) Ak zhotoviteľ nespĺní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- b) Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa bodu zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatennej sumy.
- c) Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.

IX.

OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ (VYŠŠIA MOC)

- a) Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- b) Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 2 mesiacov od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.
- c) V prípade porušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

X.

PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

- a) Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.

- b) Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve a v prácach riadne pokračovať.
- c) Pri plnení predmetu obstarania sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy a technické normy.
- d) Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení celého Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- e) Objednávateľ bude Dielo preberať po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy.
- f) Objednávateľ prevezme dokončené Dielo v súlade s touto Zmluvou od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.
- g) Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- h) V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- i) Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia. Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu.

XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť stavbu proti poškodeniu a živelným pohromám počas doby výstavby.
- b) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávatelom a podmienky tejto zmluvy.
- c) Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. II tejto zmluvy.
- d) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri príprave a realizácii diela príslušné technické normy, platné na území SR.
- e) Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko aj objekty a jeho časti vhodne zabezpečené tak , aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na objekte alebo jeho časti počas trvania tejto zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na objekte alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

XII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- a) Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané služby.
- b) Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- c) Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- d) Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých naviac nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- e) Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávatel'a a určiť mu dodatočne primeranú

lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

- f) Stavebné práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- a) Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.
- b) Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a právnymi predpismi SR.
- c) Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- d) Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- e) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán.

V Nálepkove, dňa 28. 4. 2020



Objednávateľ

(pečiatka a podpis oprávneného zástupcu)

V NÁLEPKOVE, dňa 28. 4. 2020

Nálepkovo 357/39
053 33



Zhotoviteľ

(pečiatka a podpis oprávneného zástupcu)