



Z Á P I S N I C A

z 23. zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove, dňa 19.11.2021

Prítomní:

Ondrej Klekner – starosta obce

Jana Pronská – zástupkyňa starostu obce

Daša Baniaková , Patrik Bobák, Jozef Gál, Dušan Slivka, Štefan Czölder - poslanci OZ

Ing. Božena Gajanová – vedúca ekonomického referátu

Mgr. Miroslava Mozgiová – sekretariát starostu obce

Michal Pronský – riaditeľ LON s.r.o.

Ospravedlnení :

Ján Kalafus, Jarmila Pocklanová, Ján Sovel'

Program:

1. Otvorenie

- a) *Schválenie programu rokovania*
- b) *Voľba návrhovej komisie*
- c) *Určenie overovateľov zápisnice*
- d) *Určenie zapisovateľa*

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z 22. zasadania OZ dňa 29.09.2021

Predkladateľ a spracovateľ: starosta obce

3. Rokovania komisií obecného zastupiteľstva - informácia

- a) *Komisia pre ochranu verejného poriadku (KOVP)*
 - b) *Komisia sociálna a bytová (KSaB)*
 - c) *Komisia kultúry, mládeže a športu (KKMaŠ)*
 - d) *Komisia finančná a správy obecného majetku (KFaSOM)*
 - e) *Komisia stavebná, územného plánu a životného prostredia (KSÚPaŽP)*
- Predkladateľ a spracovateľ : predsedovia komisií

4. Dodatok č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu obce Nálepkovo č. 1/2021

Predkladateľ a spracovateľ: starosta obce

5. Rozpočet obce – čerpanie rozpočtu obce ku dňu 30.09.2021 – informácia

(v členení podľa § 10 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z. z. – rozpočtová klasifikácia)

- a) *Rozpočet bežných príjmov*
- b) *Rozpočet bežných výdavkov*
- c) *Kapitálový rozpočet (príjmy a výdavky)*
- d) *Rozpočet finančných operácií*
- e) *Podnikateľská činnosť obce*
- f) *Dlh a splátky obce k 30.09.2021*

- g) *Stav nedoplatkov na daniach, KO, VaS a nájomné za byty k 30.09.2021*
Predkladateľ: starosta obce Spracovatelia: ekonomický referát OcÚ
referát daní a poplatkov
referát hospodárskej prevádzky

6. Zmena rozpočtu obce na rok 2021 – Rozpočtové opatrenia

Predkladateľ: starosta obce Spracovateľ: ekonomický referát

6.1 Zmena rozpočtu obce na rok 2021 Základná škola s Materskou školou Nálepkovo – Rozpočtové opatrenia

7. Dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce k 30.09.2021

Predkladateľ: starosta obce Spracovateľ: riaditelia ZŠ s MŠ
DN n.o.
LON s.r.o.

8. Dodatok č. 1 k nájomnej Zmluve, uzavretou medzi Obcou Nálepkovo a Rímskokatolíckou cirkvou – farnosť Nálepkovo

9. Voľba prisediacich podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prisediacich

10. Interpelácie poslancov na starostu obce

11. Dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

12. Rôzne

- a) *Námety občanov doručené obci*
- b) *Písomné pripomienky občanov doručené obci*
- c) *Informácie starostu obce*

Predkladateľ: starosta obce Spracovateľ : zástupkyňa starostu obce

13. Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)

14. Záver

Bod č. 1:

Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ondrej Klekner privítal prítomných na 23. zasadaní Obecného zastupiteľstva v Nálepkove. Rokovanie sa začalo o 17.00 hod. Podľa prezenčnej listiny je prítomných 6 poslancov z celkového počtu 9 poslanskeho zboru a teda rokovanie je uznášaniaschopné. Program rokovania bol jednoznačne schválený všetkými poslancami.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Dáša Baniaková, Dušan Slivka

Za overovateľov boli určení: Janka Pronská, Štefan Czölder

Za zapisovateľku bola určená: Mgr. Miroslava Mozgiová

Bod č. 2 :

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva zo 22. zasadania OZ dňa 29.09.2021 - informácia

Na 22. zasadaní OZ bolo prijatých celkom 35 uznesení (UZN. Č. 480 – 514/2021 – OZ) , z ktorých 12 uznesenia bolo vzatých na vedomie , 20 uznesení bolo schvaľovacieho charakteru, 1 uznesenie bolo poverovacie, 1 uznesenia bolo neschválené, 1 uznesenie bolo splnomocňujúce.

Uznesenie č. 515/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove *berie na vedomie* informácie z kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva z 22. zasadania OZ, dňa 29.09.2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 3 :

Rokovania komisií obecného zastupiteľstva - informácia a závery (uznesenia) od posledného rokovania obecného zastupiteľstva

a) *Komisia pre ochranu verejného poriadku (KOVP)*

b) *Komisia sociálna a bytová (KSaB)*

c) *Komisia kultúry, mládeže a športu (KKMaŠ)*

d) *Komisia finančná a správy obecného majetku (KFaSOM)*

e) *Komisia stavebná, územného plánu a životného prostredia (KSÚPaŽP)*

Komisia pre ochranu verejného poriadku (KOVP)

Komisia KOVP zasadala dňa 27.09.2021 a 25.10.2021 s týmto programom :

Program 27.9.2021

- informácia k uzneseniu č.466/2021 OZ ,
- informácia k programu na 22. zasadanie OZ obce Nálepkovo ,
- informácia k ÚZ zo dňa 02.07.2021 vo veci sťažnosti chovu psov na adrese Nálepkovo, Stredný riadok č.469/26 – vid'. prílohy ,
- doriešenie písomnosti D2021/1117 zo dňa 09.06.2021 , vo veci užívania parcely registra C , 7500 , ktorej vlastníkom je obec Nálepkovo . Na KOVP boli predvolaní občania obce z Novej ulice a to : T.Palušák , J.Janečko , A.Šaršánová , P.Kiššák, M.Bendžák a D.Čech , ktorým predseda komisie navrhol aby si zamerali jednotlivé časti pozemku , ktoré užívajú s následnou žiadosťou adresovanú OcÚ o odkúpenie,

- informácia k písomnosti D2021/1750 zo dňa 27.09.2021, vo veci sťažnosti Ľ.Jeszeho na občanov bývajúcich v susedstve , ulica Hlavná č.543 a 544 . Starosta obce k veci uviedol , že obec pravidelne vyváža odpad , ktorí tam bývajúci občania majú , ďalej po prácach na cintoríne sa tam bude následne opravovať oplotenie , ako aj kamenný múr a aj naďalej sa budú zo strany obce pravidelne vykonávať kontroly vo veci prevencie ,
- informácia k veci podnetu A.Rusnák , ulica Hlavná č.406 – zamakanie múra – bola obcou vykonaná oprava a to osadením odvodňovacieho žľabu s mriežkou .

Program 25.10.2021

- informácia vo veci písomnosti číslo D2021/1751, vykonávané pravidelné kontroly od 27.9.2021 až doteraz neboli zistené žiadne nedostatky,
- informácia k dodržiavaniu VP počas sviatkov v okolí cintorína – parkovanie vozidiel, čistota v okolí kontajnerov, dohľad nad verejným poriadkom,
- informácia vo veci vykonanej previerky dňa 28.9.2021 u p. H. Labudovej, bytom ul. Letná č.340 – vid'. príloha,
- informácia k veci vykonávania kontrol v obci Nálepko, v zmysle zákona o ochrane pred požiarmi,
- informácia k veci výstavby výdajných automatov pitnej vody v časti : RO-píla, Grün a Hámor č.160,
- informácia vo veci vypovedania nájmu neplatičov v RO Grün a Píla,
- vypracovanie finančného rozpočtu a plánu činnosti KOVP na rok 2022 – vid'. prílohy .

Rozprava :

Poslanec Slivka sa opýtal na vykonanú kontrolu u p. Labudovej, je potrebné to tam monitorovať, pretože sa tam usádzajú Rómovia z Mašiny.

Uznesenie č. 516/2021 -OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke berie na vedomie informáciu zo zasadania KOVP pri OZ v Nálepke dňa 27.09.2021 a 25.10.2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Komisia finančná a správy obecného majetku (KFaSOM)

Komisia zasadala dňa 12.11.2021 Per rollam s týmto programom :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh rozpočtu komisií pri OZ v Nálepkove
3. Dodatok k Nájomnej zmluve – Rímskokatolícka cirkev Nálepkovo
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Kamil Almáššy s manž.
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Tibor Palušák
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Peter Marčišovský
7. Žiadosť o povolenie pristaviť maringotku – Miroslav Šarišký
8. Žiadosť o zmenu nájomcu v obecnom byte – byt pridelený uznesením OZ
9. Žiadosť o zámenu TTP a Ostatné plochy – Jozef Turčan
10. Poľnohospodárske pozemky – doplnenie uznesenia
11. Nájomné k 30.9.2021
12. Čerpanie rozpočtu a zmena rozpočtu
13. Predĺženie zmluvy o nájme poľovného revíru - zvolanie Valného zhromaždenia
14. Návrh na voľbu prísediacich sudcov
15. Návrh schváliť Zámer odpredať pozemok KNC – 7500
16. Návrh schváliť Dodatokč.1 / doplňujúci bod
17. Záver

Uznesenie č. 517/2021 -OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informáciu zo zasadania KFaSOM pri OZ v Nálepkove dňa 12.11.2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 518/2021 -OZ

OZ v Nálepkove schvaľuje odpredaj neupotrebitel'ného majetku obce zapísaného na LV 1 KNC parcela č. 618/1 o výmere 437 m², parc. č 618/2 o výmere 1349 m² v celku, ktorého súčasťou je i neupotrebitel'ná stavba rodinného domu č. 654/8 v havarijnom stave za sumu 1,20 € za m² Kamilovi Almáššymu s manželkou.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 519/2021 –OZ

OZ v Nálepkove poveruje starostu k podpisu zmluvy o odpredaji neupotrebitel'ného majetku obce zapísaného na LV 1 KNC parcela č. 618/1 o výmere 437 m², parc. č 618/2 o výmere 1349 m² v celku, ktorého súčasťou je i neupotrebitel'ná stavba rodinného domu č. 654/8 v havarijnom stave za sumu 1,20 € za m² Kamilovi Almáššymu s manželkou.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 520/2021 –OZ

OZ v Nálepkove schvaľuje predaj neupotrebitel'ného majetku obce, pozemok KNC 7498 o výmere 3032 m²,TTP zapísaného na LV 1,

1. s podmienkou práva prechodu za 1€

Tiborovi Palušákovi, bytom Nálepkovo, Nová 708, Nálepkovo, 05333.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 521/2021 –OZ

OZ v Nálepkove poveruje starostu k podpisu zmluvy o odpredaji neupotrebitel'ného majetku obce zapísaného na LV 1, KNC 7498 o výmere 3032 m²,TTP s Tiborom Palušákom.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 522/2021 –OZ

OZ v Nálepkove schvaľuje po prerokovaní materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj neupotrebitel'ného majetku KNC 6429 o výmere 468m² rozdelenú geometrickým plánom č. V-01/2021 zo dňa 24.5.2021 vyhotoveným firmou Agrogeoreal E. Hlaváčková, Chrapčiakova 5, Spišská Nová Ves na parcelu KNC 6429/1 o výmere 374m² za cenu 1,20 € za 1m² žiadateľovi Peter Marčišovský, Zahájnicka cesta 247/75, 05333 Nálepkovo.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 523/2021 –OZ

OZ v Nálepkove poveruje starostu k podpisu zmluvy o odpredaji majetku KNC 6429 o výmere 468m² rozdelenú geometrickým plánom č. V-01/2021 zo dňa 24.5.2021 vyhotoveným firmou Agrogeoreal E. Hlaváčková, Chrapčiakova 5, Spišská Nová Ves na parcelu KNC 6429/1 o výmere 374m² za cenu 1,20 € za 1m² žiadateľovi Peter Marčišovský, Zahájnicka cesta 247/75, 05333 Nálepko.

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 524/2021 –OZ

OZ v Nálepkove berie na vedomie žiadosť Miroslava Šarišského a neschvaľuje prenájom pozemku v lokalite Píla.

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 525/2021 –OZ

OZ v Nálepkove berie na vedomie žiadosť Jany Rusnákovej o úhradu časti dlhu a neschvaľuje opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy na uvedený byt.

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 526/2021 –OZ

OZ v Nálepkove berie na vedomie žiadosť Jozefa Turčana o zámenu pozemkov a poveruje starostu obce na zvolanie konania o alternatívach nožnej zámény.

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 527/2021 –OZ

OZ v Nálepkove uznesenie č. 448/2021 – OZ v znení: OZ v Nálepkove schvaľuje Zámer prenajať všetky pozemky vo vlastníctve obce Nálepko vhodné na poľnohospodárske využívanie v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a, ods.1. písm. a) a ods. 9. najmenej za cenu určenú v Zásadách o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce Nálepko,

Dopĺňa:

- **Vymedzené výpisom z LV 1 : ostatná plocha, orná pôda, trvalý trávny porast, záhrady a vodné plochy Zverejnené v prílohe č. 1.**

OZ v Nálepkove si vyhradzuje právo obchodnú verejnú súťaž medzi záujemcami podmieniť, opakovať, zmeniť alebo upraviť podmienky priameho prenájmu na jednotlivé parcely, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky alebo ich časť, prípadne ponuku odložiť, či zrušiť.

Dopĺňa:

Podmienky prenájmu:

- **pozemky v zmysle tohto uznesenia môžu byť prenajaté len na účel poľnohospodárskeho využitia**
- **pozemky v zmysle tohto uznesenia nemôžu byť ďalej prenajaté tretím osobám**
- **pozemky v zmysle tohto uznesenia je možné prenajať vo väčších celkoch, aj jednotlivo.**
- **záujemca o pozemky, ktorých časti sú dlhodobo využívané ako dočasné sklady drevnej hmoty, sa zmluvne zaviazne, že bude akceptovať vymedzené plochy na tento účel. / príloha č. 2/**
- **Minimálna cena nájomného je 25 €/ ha/ 1rok**
- **Prvá uzávierka na predkladanie ponúk je do 31.12.2021. V prípade, voľných pozemkov vhodných na poľnohospodárske užívanie, aj po tomto termíne, budú môcť uchádzači zasielať svoje ponuky priebežne.**

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 528/2021 –OZ

- 1. Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce Nálepkovo na zvolanie zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov a k všetkým potrebným úkonom s tým spojených v rozsahu §§ 4 – 13, Zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z. v platnom znení.**
- 2. Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce Nálepkovo na zastupovanie na zhromaždeniach vlastníkov poľovných pozemkov, ďalej splnomocňuje starostu obce Nálepkovo na uzatvorenie dohody o zániku nájomnej zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru obce Nálepkovo, podľa čl. VI. odst. 1, písm. d, v zmysle § 17 odst. 1, písm. d, zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z. v platnom znení,**
- 3. OZ v Nálepkove vyjadruje súhlas s tým, aby starosta obce Nálepkovo na hlasovanie Valného zhromaždenia postúpil splnomocnenie tretej osobe s tým, že splnomocnenec je kompetentný k hlasovaniu v rozsahu určenom v splnomocnení o predĺžení užívania poľovného revíru na obdobie pätnásť rokov, odo dňa ich**

evidencie podľa ust. § 16 ods. 1 zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z. v platnom znení.

4. OZ v Nálepke určuje splnomocnencovi rozsah právomocí a pripomienky OZ:

Výška nájomného 1€/ha

Predĺženie zmluvy o poľovnom revíri na pozemkoch obce Nálepko vo pre poľovnícku organizáciu Poľovné združenie Nálepko s pripomienkami na zapracovanie:

- Príspevky PZ vo forme diviny na spoločenské a športové akcie v min. množstve 40 kg ročne
- Prednostné prijímanie za členov PZ vlastníkov pozemkov poľovného revíru.
- Prednostné prijímanie za členov PZ občanov obce Nálepko
- Rešpektovanie využívania lesných ciest v zmysle zákona
- Spolupráca s nájomcom a obhospodarovateľom lesných pozemkov obce
- Spolupráca s vlastníkmi pozemkov, na ktorých je vytvorený revír
- Súhlas vlastníkov a obhospodarovateľov lesných pozemkov pri výstavbe poľovníckych zariadení, zriaďovaní vŕadísk a solísk.

5. Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce Nálepko k podpisu novej zmluvy s poľovným združením na obdobie pätnásť rokov.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 529/ 2021 –OZ

OZ v Nálepke schvaľuje Zámer odpredať neupotrebitelný majetok obce pozemok zapísaný v LV1 KN- C 7500 o výmere 849 m2 a to najmenej za cenu určenú v Zásadách o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce Nálepko s podmienkou doloženia geometrického plánu.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 530/2021 –OZ

OZ v Nálepke schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme lesných pozemkov a poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 27.4.2021 uzavretej medzi Prenajímateľom: Obcou Nálepko, Stredný riadok 384/1, Nálepko a Lesmi obce Nálepko, Cintorínska 591/4, Nálepko.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 4 :

Dodatok č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu obce Nálepko č.1/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Nálepko pre rok 2021 – NÁVRH

Obec Nálepko v súlade s ustanovením §6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ustanovením §6 ods.12 písm. c) a písm. d) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie.

Uznesenie č. 531/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke *schvaľuje* Dodatok č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 1/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Nálepko pre rok 2021

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 5

Rozpočet obce – čerpanie rozpočtu obce ku dňu 30. 09. 2021 – informácia (v členení podľa § 10 ods. 3 zák. č. 583/2004 Z. z. – rozpočtová klasifikácia)

- a) *Rozpočet bežných príjmov – položkovite*
- b) *Rozpočet bežný výdavkov – položkovite*
- c) *Kapitálový rozpočet (príjmy a výdavky)*
- d) *Rozpočet finančných operácií*
- e) *Podnikateľská činnosť*

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. a zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v členení podľa § 10 a § 12 ods. 2 predkladáme obecnému zastupiteľstvu informáciu o čerpaní rozpočtu obce ku dňu 30. 09. 2021.

- a) Rozpočet bežných príjmov – položkovite
- b) Rozpočet bežný výdavkov – položkovite
- c) Kapitálový rozpočet (príjmy a výdavky)
- d) Rozpočet finančných operácií

Uznesenie č. 532/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie čerpania rozpočtu – obec Nálepkovo splnila k 30.09.2021 príjmy spolu vo výške 3 398 928,66 EUR čo predstavuje 71 % celoročného rozpočtu a výdavky čerpala vo výške 61 % celkového rozpočtu t .j. 1 624 370,21 EUR.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Informácie o vývoji príjmov a výdavkov k 30.09.2021 podnikateľskej činnosti vykonávanej obcou.

Sú dôležité vo vzťahu predovšetkým k monitorovacej správe k Programovému rozpočtu obce na rok 2021 k 30.09.2021 a následne k zmene rozpočtu obce na rok 2021 prijatím rozpočtových opatrení.

Uznesenie č. 533/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie o podnikateľskej činnosti obce.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Podľa ustanovenia § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. Obec sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj dlhu a splátok. Ak celková suma dlhu obce celku dosiahne 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, obec je povinná prijať opatrenia, ktorých cieľom je zníženie celkovej sumy dlhu obce. Obec Nálepkovo spĺňa všetky limity podľa zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 534/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie o dlhu a splátkach obce k 30.09.2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

ROZPOČET OBCE – čerpanie k 30.09.2021

/§10 a §12 ods. 2, zákona č. 583/2004 Z.z./

ROZPOČET OBCE	SCHVÁLENÝ ROZPOČET	UPRAVENÝ ROZPOČET	STAV K 30.06.2021	PLNENIE %
<i>Bežné príjmy</i>	4 104 817,94 €	4 318 267,54 €	3 284 020,73 €	76 %
<i>Bežné výdaje</i>	2 101 534,92 €	2 123 278,24 €	1 464 491,06 €	69 %
<i>Kapitálové príjmy</i>	442 872,86 €	447 973,44 €	82 940,00 €	19 %
<i>Kapitálové výdaje</i>	467 744,40 €	484 665,70 €	99 400,10 €	21 %
<i>Finančné operácie príjmy</i>	69 481,20 €	49 151,64 €	31 967,93 €	65 %
<i>Finančné operácie výdaje</i>	68 797,68 €	68 797,68 €	60 479,05 €	88 %
ROZPOČET OBCE CELKOM NA ROK 2020 - PRÍJMY	4 617 172,00 €	4 815 392,62 €	3 398 928,66 €	71 %
ROZPOČET OBCE CELKOM NA ROK 2020 - VÝDAVKY	2 638 077,00 €	2 676 741,62 €	1 624 370,21 €	61 %

Vývoj dlhu a splátok obce k 30.09.2021

Obec k 30.09.2021 eviduje tieto záväzky:
dlhodobý úver a podpory zo ŠFRB

DLH OBCE	Poskytnutá výška úveru v €	Výška splátok od 1.1. – 30.09.	Stav k 30.09.2021	splatnosť
<i>Podpora zo ŠFRB – 16 b.j.</i>	179 911,04	4 877,56	93 422,24	08/2031
<i>Podpora zo ŠFRB – 6 b.j. (580)</i>	55 865,37	1 481,22	30 019,56	02/2032
<i>Podpora zo ŠFRB – 8 b.j.</i>	130 020,58	3 402,25	69 185,08	11/2032
<i>Podpora zo ŠFRB – 28 b.j.</i>	298 612,49	7 813,02	158 909,74	11/2032
<i>Podpora zo ŠFRB – 6 b.j. (585)</i>	192 192,79	4 760,99	102 423,52	05/2036

Spolu ŠFRB	856 602,27	22 335,04	453 960,14	
Úver 5 % VP na R ZŠsMŠ	33 261,77	5 220,00	7 161,77	09/2023
Spolu úver	33 261,77	5 220,00	7 161,77	
Finančný nájom – leasing Dacia	16 407,00	2 924,01	7 297,17	7/2023
Spolu finančný nájom	16 407,00	2 924,01	7 297,17	
Návratná finančná výpomoc zo MF SR (výpadok podielových daní)	67 548,00	0,00	0,00	10/2027
Spolu NFV zo ŠR	67 548,00	0,00	0,00	
CELKOM	973 819,04	30 479,01	468 419,05	

Obec neuzatvorila v roku 2021 žiadnu zmluvu o úvere.

Obec Nálepkovo prijala v roku 2020 návratné zdroje financovania od Ministerstva financií Slovenskej republiky na kompenzáciu výpadku Dane z príjmov FO z dôvodu mimoriadnej situácie spôsobenej pandémiou COVID-19 vo výške 67 548,00 €, ktoré začne splácať v roku 2024.

Obec spĺňa všetky limity podľa zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách.

Bod č. 5g :

Stav nedoplatkov na daniach, KO, VaS a nájomné za byty k 30.09.2021

Stav nedoplatkov na daniach, KO, VaS a nájomné za byty k 30.09.2021

Tabuľka č. 1 v Eurách (€)

Druh nedoplatku	k 31.12.2019	k 31.12.2020	k 30.06.2021	k 30.09.2021
Daň z nehnuteľnosti	11 474,79	9 127,70	18 303,52	17 235,52
Daň za psa	360,00	385,00	530,00	540,00
Platby za KO	130 891,80	141 030,81	157 533,78	153 799,80

Vodné a stočné	137 363,15	155 018,3	183 823,8	
Nájomné za byty	75 312,38	78 789,69	80 720,83	81 097,49
Nedoplatky nájom minulé obdobia	7 647,69	8 928,85	8 928,85	9 602,50
Spolu	363 049,81	393 280,35	449 840,78	262 275,31
Počet obyvateľov	3562	3643	3661	3667

Zo 124 nájomných bytov a 4 unimobuniiek je 81 Nájomcov, ktorí dlhujú nájom spolu vo výške 81 097,49 €. S dlhom do 100,- € je 8 Nájomcov, do 500,- € je 20 Nájomcov, nad 500,- € je 24 Nájomcov, nad 1000,- € je 11 Nájomcov, nad 1500,- € je 6 Nájomcov, nad 2000,- € je 8 Nájomcov, nad 3000,- € sú 2 Nájomcovia, nad 4000,- € je 1 Nájomca a 1 Nájomca je nad 5000,- €, ktorým už bola daná výpoveď, len z dôvodu platnosti opatrení v súvislosti s pandemiou COVID 19 sme nemohli pristúpiť k vyprataniu z bytu.

Nedoplatky za nájom sú riešené a vymáhané prostredníctvom písomných výziev referátu hospodárskej prevádzky a zrážok z DHN Osobitným príjemcom v počte 34. **Osvedčil sa spôsob dohody splátkových kalendárov, ktoré pomohli nastaviť niektorých neplatičov na pravidelné platenie, čo spôsobilo zastavenie rastu nedoplatkov za nájom a v niektorých lokalitách dokonca pokles nedoplatkov (Hlavná 755,Grün I. a Hámor 160).**

Negatívny vplyv na platenie nájomného má aj pandémia COVID 19 a zlá finančná situácia niektorých Nájomcov čo ukazuje nárast nedoplatkov v lokalitách Zimná 580 a Hlavná 744.

Aj napriek prijatým opatreniam na zatiaľ nepodarilo zastaviť a zamedziť nárast nedoplatkov celkovo.

V zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a rady EÚ 2016/679 (GDPR) a v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. O ochrane osobných údajov Vám nie je možné predložiť menný zoznam neplatičov.

tabuľka č. 1 v eurách €

Lokalita	K 31.12.2019	K 31.12.2020	K 30.06.2021	K 30.09.2021
Zimná 580/15	195,69	173,61	458,35	442,63
Zimná 585/25	1 077,39	316,10	91,70	312,18
Hlavná 743	89,72	359,18	628,74	-134,73
Hlavná 744	13,46	459,44	356,98	669,97

Hlavná 755	2 622,49	691,69	372,11	282,11
Grün I. etapa	4 434,57	4 571,97	4 539,99	4 403,85
Grün II. etapa	35 097,60	37 595,49	39 241,47	39 752,39
Hámor 160 - bytovka	9 399,38	10 063,42	9 722,86	9 521,44
Píla III. etapa	20 098,02	21 866,04	22 349,36	22 752,62
Unimobunky - Píla	2 284,06	2 692,75	2 959,27	3 095,03
Kunda Štefan	0,-	0,-	0,-	0,-
SPOLU:	75 312,38	78 789,69	80 720,83	81 097,49
Nedoplatky min. obd.	7 647,69	8 928,85	8 928,85	9 602,50

Začiatkom roka 2021 boli rozposlané výzvy na zaplatenie nedoplatkov, ktoré vznikli pri nezaplatení poplatku za miestne dane a poplatku za miestny komunálny odpad za rok 2020.

Výzvy na zaplatenie nedoplatku na miestnej dani z nehnuteľnosti a dani za psa boli vystavené a doručené v počte 85 kusov. Výzvy na zaplatenie nedoplatku na miestnom poplatku za komunálny odpad v počte 332 kusov.

Následne sa vyhotovili výmery - rozhodnutia na rok 2021 v počte 1818. Výmerov k dani z nehnuteľnosti 846 kusov, výmerov za psa 102 kusov a výmerov k miestnemu poplatku za komunálny odpad v počte 870 kusov.

Aj napriek priebežnému rozposielaniu výziev a upomienok na zaplatenie nedoplatkov sa výška nedoplatkov len pomaly znižuje. Vypracovali sa splátkové kalendáre pre občanov, ktorí majú snahu svoje podlžnosti voči obci uhradiť.

Stav nedoplatkov k 30.09.2021 je na dani z nehnuteľnosti 17 235,52€, daň za psa 540€, komunálny odpad 153 799,80€ .

Uznesenie č. 535/2021 – OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove *berie na vedomie* informáciu o Stave nedoplatkov na daniach, KO, VaS a nájomnom za byty k 30.09.2021

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 6

Zmena rozpočtu obce na rok 2021 – rozpočtové opatrenia

V súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 523/2004 o Rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám Obecnému zastupiteľstvu návrh na Rozpočtové opatrenie – presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky a to rozpočtové opatrenia.

V súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 523/2004 o Rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám Obecnému zastupiteľstvu návrh na Rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie a viazanie výdavkov a to rozpočtové opatrenia.

V súlade s § 14 ods. 2 písm. b) § 14 zákona č. 523/2004 o Rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám Obecnému zastupiteľstvu návrh na Rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie a viazanie príjmov a to rozpočtové opatrenia.

Uznesenie č. 536/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 18/2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 537/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 19/2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 538/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 20/2021.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 539/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 21/2021.

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 540/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 22/2021

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 541/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 23/2021.

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

k bodu č. 6.1

Zmena rozpočtu obce na rok 2021 – rozpočtové opatrenia

Návrh na zmenu rozpočtu sa predkladá v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. podľa ods. 2 písm. b) a c) – povolené prekročenie výdavkov.

Uznesenie č. 542/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 4/2021

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 543/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 5/2021

Počet prítomných poslancov: 6
Za hlasovali: 6
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Bod č. 7:

Dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce k 30.09.2021

Celkové príjmy školy na vkladovo – výdavkovom účte predstavovali 1. 603 198,17 eur a výdavky predstavovali 1. 290 307,5 eur.

Celkové príjmy DN n.o. boli 653 384,17 eur a výdavky 621 095,39 eur , s výsledkom hospodárenia + 32 288,78 eur.

Celkové náklady Lesov obce Nálepko s.r.o. k 30.09.2021 boli 226 907,23 Eur, celkové výnosy boli 277 976,38 Eur, s hospodárskym výsledkom + 51 069,15 Eur. Celková dodávka dreva bola v objeme 5 069,19 m³. Priemerné speňaženie drevnej hmoty bolo dosiahnuté vo výške 50,60 EUR.

Uznesenie č. 544/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke berie na vedomie správy o dosiahnutých ekonomických výsledkoch právnických osôb k 30.09.2021

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 8:

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve, uzavretej medzi Obcou Nálepko a Rímskokatolíckou cirkvou – farnosť Nálepko

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.4.2021 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve prenajímateľa za účelom jej užívania ako Obecné kultúrne centrum za ročný nájom 1€. Zmluva nadobudla účinnosť dňom schválenia BÚ Rožňava dňa 8.10.2021 po dohode zúčastnených strán zabezpečiť, aby obec v rámci nájmu a prevádzky investovala do údržby min. tisíc eur ročne a jedenkrát ročne písomne informovala prenajímateľa o čerpaní prostriedkov z fondov EU alebo iných dotačných zdrojov získaných a preinvestovaných na predmete nájmu. Keďže tieto požiadavky v pôvodnej zmluve neboli zahrnuté, je potrebné prijať Dodatok k zmluve.

Uznesenie č. 545/2021-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke schvaľuje Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi Prenajímateľom: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Nálepko so sídlom Hlavná 385, 05333

Nálepkovo, zastúpená ThDr. Jánom Mihokom, PhD. a Nájomcom: Obcou Nálepkovo, Stredný riadok 384/1, 05333 Nálepkovo, zastúpenú Ondrejom Kleknerom, starostom obce.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 9

Voľba prisediacich podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prisediacich

Tento bod nebol na OZ prejednávaný z dôvodu, že Okresný súd Spišská Nová Ves sa k dňu konania OZ nevyjadril k navrhovaným prisediacim.

Bod č.10:

Interpelácie poslancov na starostu obce

Bod č. 11:

Dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

Bod č. 12:

Rôzne

Bod č. 13 :

Dotazy a dopyty občanov (fyzických a právnických osôb)

Bod č. 14

Záver

Po naplnení bodov programu starosta obce vyhlásil o 17.51 hod. zasadnutie OZ za ukončené a poďakoval všetkým za účasť na zasadaní.

Ondrej Klekner
Starosta obce

.....

Janka Pronská
Zástupca starostu

.....

Overovatelia:

Poslanec OZ
Janka Pronská

.....

Poslanec OZ
Štefan Czölder

.....

Mgr. Miroslava Mozgiová
Zapisovateľka

.....