



Z Á P I S N I C A
z 19. zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove,
dňa 05. 05. 2017

Prítomní:

Ján Plencner – zástupca starostu

Ing. Július Levický – prednosta obecného úradu

Bc. Daša Baniaková, Patrik Bobák, Marián Čarnický, Ondrej Klekner, Dušan Slivka – poslanci obecného zastupiteľstva

Anna Bobáková – ref. sociálnych vecí

JUDr. Dušan Kozák – SZČO, ref. organizačno-právny

Bc. Marcela Juhásová – sekretariát starostu obce, matričný úrad

PhDr. Jarmila Gabonayová – sekretariát starostu obce, investičný referát

Ing. Adriana Starinská – stavebný úrad

Mgr. Lívia Kútiková – sociálna terénna pracovníčka

Marián Richveis – SZČO, autorizovaný bezpečnostný technik

Ospravedlnení:

Ján Kalafus, Jarmila Pocklanová, Ján Sovel' - poslanci OZ

Ing. Klaudia Baranová – hlavná kontrolórka obce

Ing. Dušan Daniel – čerpanie dovolenky

Verejnost':

Michal Pronský

Program:

1. Úvod - ustanovenie pracovných komisií
2. Riešenie mimoriadnej situácie občanov, ktorým zhoreli obydlia pri bytovom dome č. 160
3. Rôzne
4. Záver

Bod č. 1:

Úvod – ustanovenie pracovných komisií

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Nálepkove začalo o 12:00 hod. Zasadnutie otvoril Ján Plencner. V tomto bode programu zástupca starostu obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných 6

poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zástupca starostu obce predložil návrh programu 19. zasadania OZ v zmysle pozvánky zo dňa 4.5.2017. **Dušan Slivka** – predniesol návrh na doplnenie programu do bodu rôzne – informácia ohľadom riešenia protipožiarnej bezpečnosti Domova Nálepko, n.o.

Takto predložený návrh programu zasadania OZ bol jednohlasne schválený prítomnými poslancami OZ.

Za zapisovateľku bola určená: PhDr. Jarmila Gabonayová
sekretariát starostu obce

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ondrej Klekner, Patrik Bobák
Za overovateľov boli určení: Dušan Slivka, Marián Čarnický

Bod č. 2:

Riešenie mimoriadnej situácie občanov, ktorým zhoreli obydlia pri bytovom dome č. 160

Dňa 24.4.2017 došlo k zhoreniu drevených chatrčí pri bytovke č. 160. Požiar postihol 6 rodín, spolu 39 osôb, z toho 25 detí (5 detí a 1 dospelá osoba nie sú obyvateľmi našej obce, t.č. sú už odsťahovaní) – príloha č. 1. Pracovníci obce pomohli rodinám s odstraňovaním zhorených častí chatrčí, vyčistili a upratali miesto.

Následne bolo zvolané pracovné stretnutie, na ktorom bolo dohodnuté, že sa zabezpečí materiálna pomoc (ošatenie) cez Spišskú katolícku charitu v Spišskej Novej Vsi – príloha č. 2.

Humanitárnu pomoc v podobe oblečenia a obuvi si postihnuté rodiny prevzali 28.4.2017 – príloha č. 3.

Postihnuté rodiny sa po zhorení chatrčí presťahovali k svojim rodinám a zároveň požiadali obec o poskytnutie náhradného ubytovania. Dňa 3.5.2017 sa konalo ďalšie pracovné stretnutie, na ktorom poslanci OZ požiadali o zvolanie mimoriadneho zasadania OZ, kde sa prerokuje riešenie vzniknutej situácie nákupom kontajnerového obytného zariadenia podľa získaných cenových ponúk z rôznych firiem.

Rozprava:

Ján Plencner – uvítal prítomných a objasnil bod stretnutia.

Dušan Slivka – prečo sú v návrhu iba 3 druhy kontajnerov. Podľa zákona sa hovorí o prístreškoch a nie o domoch. Prístrešok je aj stan. Kontrolovalo sa či dotčení majú pozdĺžnosti voči obci?

Ing. Július Levický – ide o ľudí, ktorí majú trvalý pobyt na adrese I. Hámor 160/15 a 160/16. Čo sa týka smetí – píšú sa momentálne rozhodnutia, za minulé roky neviem v tejto chvíli zodpovedať.

Dušan Slivka – nech si splnia svoje povinnosti a potom sa im dá čo požadujú. Treba navrhnúť, kde by to malo byť umiestnené.

Ing. Július Levický – na tom istom mieste by sa to mohlo umiestniť. Navrhnite, kde by to malo byť umiestnené. Ostáva nám 5 rodín, ktoré treba riešiť.

Dušan Slivka – obec má 3-4 unimobunky na bývanie, ktoré sú na Píle. V súčasnosti sú z každej strany zastavané.

Ondrej Klekner – musíme brať do úvahy situáciu, ktorá sa stala. Musíme vyriešiť problém. Nesmieme ho zavrhnúť. Musíme si uvedomiť čo hovorí zákon o obecnom zriadení podľa §3 Obyvatelia obce – Obyvatel' obce sa zúčastňuje na samospráve obce. Podľa písm. g) má obyvateľ právo – požadovať pomoc v čase náhlej núdze. Nastal ten stav? Nastal. Ods. 4 zákona hovorí, že obec je povinná poskytnúť obyvateľovi obce nevyhnutnú okamžitú pomoc v jeho náhlej núdzi spôsobenej živelnou pohromou, haváriou alebo inou podobnou udalosťou, najmä zabezpečiť mu prístrešie, stravu alebo inú materiálnu pomoc. V rámci komisie sme riešili materiálnu pomoc, teraz ide o to prístrešie. My, ako komisia sme neustále atakovaní. Chodíme do osád, vidíme, ako to devastujú. Vieme, ako to chodí. Oni hľadajú možnosti a chcú od nás riešenie. Keď chceme rozprávať o nedostatkoch, tak môžeme o tom hovoriť strašne veľa. Ale teraz musíme riešiť krízovú situáciu a zaujať stanovisko na riešenie tohto problému a brať do úvahy, čo sme povinní urobiť v rámci zákona.

Dušan Slivka – musíme vidieť aj dôsledky, ak my im dáme bývanie, tak sa začnú páliť aj ostatné chatrče. Na č. 160 majú trvalý pobyt. Môj návrh na riešenie je požiadať pomoc zo strany civilnej ochrany a požiadať o stany.

Bc. Daša Baniaková – zákon hovorí o poskytnutí materiálnej pomoci a prístrešia. Materiálna pomoc sa poskytla a teraz ostáva to prístrešie. Zákon hovorí o prístreší – nie je to presne definované. V uvedených materiáloch sa uvádza výška cca 4 100,- Eur cena jednej unimobunky – koľko ľudí môže byť v jednej bunke? Ak sú to holé unimobunky, tak tam bude potrebné riešiť sprchu, záchod,...

Ondrej Klekner – na komisii sme prejednávali túto vec, chceli sme, aby sme mali na zastupiteľstve podkladový materiál, aby sme mali nejaké návrhy a jasnú predstavu koľko čo stojí. Požiadali sme obec, aby nám spracovala nejaké cenové ponuky, aby sme mali prehľad. Ak sú nejaké vhodnejšie alternatívy, tak nech sa rozhodne.

Bc. Daša Baniaková – aby si zas nemysleli, že sa budeme o nich neustále starať.

Ondrej Klekner - je potrebné si uvedomiť, že zákon hovorí o jednorázovej pomoci.

Marián Richveis – keď ste spomínali tie stany, tak chcem pripomenúť to, čo sa stalo v minulosti, keď sme zabezpečovali stany na Píle. Boli v takom

zdevastovanom stave, že keď sme ich vracali, tak nám ich ani nechceli vziať naspäť. Vrátili sme ich až po tretej výzve. To je iba na dočasné riešenie situácie. Neviem či budú teraz ochotní nám opäť požičať. Môžeme sa o to pokúsiť.

Ing. Július Levický – keď sme riešili pomoc so Spišskou katolíckou charitou, tak nám poskytli informáciu, že p. farár Kufa zo Žakoviec by nám mohol pomôcť. Bezdomovci by nám postavili konštrukciu, a oni by si potom ostatné veci dostavali. Potom by sa následne vyriešilo stavebné povolenie.

Ing. Adriana Starinská – všetko závisí od toho či to bude realizovať obec, alebo oni budú žiadatelia. Musí sa odkúpiť pozemok, ktorý musí byť vysporiadaný. Hovoríme o stavbe, ktorá bude určená na bývanie a je napojená na inžinierske siete. Nie je to možné urobiť hneď – najskôr by bolo potrebné všetko papierovo vysporiadať, a potom riešiť výstavbu. Unimobunka nie je stavba z pohľadu stavebného zákona.

Ing. Július Levický – je potrebné to riešiť hneď teraz.

Ján Plencner – keby boli stany poskytnuté, tak by to bolo iba dočasné riešenie a v zime je to potrebné opäť riešiť. Pri unimobunkách – je potrebné uvažovať ako budú napojení na elektrickú energiu. Je potrebné riešiť, ako budú splácať unimobunky.

JUDr. Dušan Kozák – ak sa kúpia unimobunky – prvá otázka je či to bude vlastníctvo – bude to obecné, alebo oni budú vlastníci. Ak to bude obecné, tak oni nemajú čo splácať, oni budú iba splácať nájom. Ak budú oni vlastníci, tak si to oni musia u dodávateľa vybaviť a zaplatiť. Pochybujem, že im dá firma unimobunky na splátky. Ak budú splácať malé sumy za unimobunky, tak sa ani nedožijú splatenia celej sumy.

Dušan Slivka – podľa môjho hľadiska je najlepšie poskytnúť stany s tým, že sme poslali list pánovi Ravaszovi, on má isté možnosti. My im poskytneme pozemok, a oni nech si postavlia domy.

Ján Plencner - oslovil som prednostu Okresného úradu, ktorý je predseda krízového štábu, povedal, že nám neposkytnú žiadnu pomoc v tejto veci.

Marián Richveis – ak sa budú objednávať stany, tak sa podá žiadosť na Ministerstvo hospodárstva, odbor krízového riadenia a oni dávajú pokyn do strediska, ktoré sa nachádza v Prešove na vydanie príslušných stanov.

Ján Plencner – tak navrhujete objednať stany? Potom v budúcnosti sa to bude riešiť ako?

Daša Baniaková – ved' sú to dospelí mladí ľudia, nech sa o seba starajú.

Marián Richveis – je tu ponuka starej píly, aby sa mohla jedna časť budovy rozobrať, aby sa použil materiál na výstavbu obydli.

Ing. Adriana Starinská - čo sa týka stavebného materiálu, aby sme im nepomáhali stavať čierne stavby, pretože obec nikdy nemôže legalizovať čiernu stavbu, ktorá nie je určená na bývanie. Je potrebné myslieť na to, aby sme im nepomáhali stavať čierne stavby. Oni sami nie sú schopní postaviť stavbu, ktorú môže stavebný úrad povoliť.

Ján Plencner – v minulosti ste zakázali stavať domy.

Ondrej Klekner – išlo o pokračovanie v rómskej výstavbe, toto je momentálne iná situácia.

Ing. Július Levický – upozorňujem vážení páni poslanci, že v komunitnom centre sú tiež voľné miestnosti, taktiež má obec ubytovacie kapacity na TkŠN.

Ján Plencner – v minulosti v komunitnom centre boli dve rodiny – bolo to celé zdevastované. Dole sú dve izby, hore sú veľmi malé priestory a je to nevyhovujúce. Ak by sme ich dali na TkŠ, tak sa s tým objektom môžeme rozlúčiť. Ak sa schvália stany, tak sa umiestnia dole na píle. Bude tam potrebné poriešiť elektrinu, WC,...

Marián Richveis – je ponuka od spoločnosti Tom a Tom spol. s r. o., odkúpiť celú pílu.

Ondrej Klekner – je uznesenie, ako povedal pán Plencner, že nebudeme pokračovať vo výstavbe pre Rómov.

Ján Plencner – je tam 5 rodín – o aký počet ľudí ide, a aké veľké stany treba objednať, príp. o aký počet pôjde?

Anna Bobáková – je tu 5 rodín, ktoré treba riešiť. Jedna rodina tu nemala trvalý pobyt, tak ju neriešime. V jednotlivých rodinách sú manželia a deti.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 293/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo doporučuje Obecnému úradu vstúpiť do konania vo veci zapožičania obytných stanov, ako dočasné riešenie na zabezpečenie prístrešia rodín postihnutých po požiaroch zo dňa 24. 04. 2017.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 3

Rôzne

Dušan Slivka – mali sme Správnu radu v Domove Nálepko, n.o. hasiči dali posledný termín na odstránenie nedostatkov do 31. 12. 2017 – navrhujú vyrubiť vysokú pokutu, alebo zatvoria domov dôchodcov. Jedná sa o ľudí, ktorí sú tam zamestnaní, a ktorí sú tam umiestnení. Preto žiadam o stretnutie s pánom starostom, členmi správnej rady, riaditeľom DN, n.o., aby sa zaujalo stanovisko.

Daša Baniaková – tieto problémy sa riešia už od založenia, nie sú doposiaľ odstránené.

Ján Plencner – za tieto veci je zodpovedný štatutár nie?

Marián Richveis – štatutár vždy zodpovedá za prevádzkovanie budovy.

Ján Plencner – pán riaditeľ DN, n. o. požaduje pôžičku 52 000,-- Eur?

Daša Baniaková – to je jeden z návrhov pána riaditeľa.

Ján Plencner – koľko je dlh ešte z prvej pôžičky?

Dušan Slivka – je tam ešte 25 000,-- nesplatená pôžička. Tak isto aj lesom 25 000,-- Eur. To sa bude riešiť, až pri samotnom jednaní.

Ján Plencner – predniesol informáciu o pracovnom stretnutí troch krajín Poľska, Slovenska a Maďarska, ktoré sa má uskutočniť dňa 12. 05. 2017. Pôjde o prípravu zmluvy na trojstrannú spoluprácu.

Marián Richveis - bola tu nárážka na štatutára čo sa týka domova dôchodcov. Čo sa týka požiarnej bezpečnosti zodpovedný je majiteľ budovy (vlastník objektu). Treba si uvedomiť, že v hre je niekoľko ľudských životov.

Anna Bobáková – vlastníkom je Domov Nálepko, n.o.

Marián Richveis – ide o to, aby boli zabezpečené požiarne uzávery na každých dverách jednotlivých izieb.

Uznesenie č. 294/2017-OZ

Obecné zastupiteľstvo doporučuje vstúpiť do konania vo veci cezhraničnej trojstrannej spolupráce (Bledow, Nálepko, Gavavencsellő) s plánom zrealizovať pracovnú cestu so zástupcami obce a obecného zastupiteľstva dňa 12. 05. 2017.

Počet prítomných poslancov: 6

Za hlasovali: 6

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 3:

Záver

Po naplnení bodov programu zástupca starostu obce vyhlásil zasadnutie OZ za ukončené a poďakoval všetkým za účasť na zasadaní. Zasadnutie OZ bolo ukončené cca o 13:05 hod.

Ing. Dušan Daniel
starosta obce

Ing. Július Levický
prednosta OcÚ

Ján Plencner
zástupca starostu

Overovatelia:
Dušan Slivka
poslanec OZ

Marián Čarnický
poslanec OZ

Zapisovateľka:
PhDr. Jarmila Gabonayová
sekretariát starostu obce

Prezenčná listina
z 19. zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove,
konaného dňa 5. mája 2017

Ing. Dušan Daniel	starosta obce	OSPR	EDL	EUV - čerp. dov.
Ján Plencner	zástupca starostu obce		M	
Bc. Daša Baniaková	poslankyňa OZ	Z		
Patrik Bobák	poslanec OZ		J	
Marián Čarnický	poslanec OZ	Ča	W	
Ján Kalafus	poslanec OZ	J	PRAV.	ZNEUV - TEL.
Ondrej Klekner	poslanec OZ	J	-	
Jarmila Pocklanová	poslankyňa OZ		PRA	ZLNEUV - TEL.
Dušan Slivka	poslanec OZ	M	-	
Ján Sovel'	poslanec OZ	J	PRA	ZLNEUV - TEL.
Ing. Július Levický	prednosta Obecného úradu	J	P	
Ing. Klaudia Baranová	hlavná kontrolórka obce	OSPR	PLA	ZJA
JUDr. Dušan Kozák	ref. organizačno-právny	J	ny	
Anna Bobáková	ref. sociálnych vecí	M.	J	
Bc. Jarmila Danielová	ref. ekonomický			
Jarmila Lapšanská	ref. správy majetku obce			
Ing. Hyacinta Zozul'áková	ref. správy majetku obce			
Bc. Marcela Juhásová	sekretariát starostu obce, matričný úrad	J	J	-
PhDr. Jarmila Gabonayová	sekretariát starostu obce, ref. investičný	J	n	
Ing. Adriana Starinská	Stavebný úrad obce	J	20	
Ing. Ľuboš Daxner	ref. správy VaK			
Mgr. Ľubomír Solák	náčelník obecnej polície			
Vladimír Labuda	pracovník obecnej polície			
Mgr. Lívia Kútiková	terénna sociálna pracovníčka	K	J	
Marián Richveis	SZČO pre BOZP, OPP, KR		ee	7
HOSTIA:				
Mgr. Magdaléna Čert'anská	riaditeľka ZŠsMŠN			
Mgr. Michal Bartoš	riaditeľ DN n.o.			
Ing. Branislav Kellner	riaditeľ LON s.r.o.			

