

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NÁLEPKOVO

č. 9/2016

Obec Nálepkovo v súlade s § 6 ods. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 2 zák. NR SR č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve vydáva

PREVÁDZKOVÝ PORIADOK POHREBISKA

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Prevádzkový poriadok pohrebiska určuje podmienky, zásady a opatrenia, ktoré treba rešpektovať pri prevádzkovaní pohrebiska v súlade so zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a zákonom NR SR č. 103/2015 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Tento prevádzkový poriadok pohrebiska sa vzťahuje na pohrebisko obce Nálepkovo nachádzajúce sa v katastrálnom území Nálepkovo. Súčasťou pohrebiska je aj Dom smútku.

Čl. 2

Identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebiska

Obec Nálepkovo
sídlo: Stredný riadok 384/1, 053 33 Nálepkovo
IČO: 00329398
Č. živn. reg.: OÚ Spišská N. Ves, č. 801-1449
Tel. číslo: 053/4494230, fax: 053/4494128

Čl. 3

Rozsah služieb poskytovaných na pohrebisku

Obec ako prevádzkovateľ pohrebiska poskytuje na pohrebisku tieto služby:

- vykopanie hrobu a zasypanie hrobu,

- vykonanie exhumácie,
- vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska,
- obradnú sieň a chladiace zariadenie,
- pochovávanie,
- odkrývanie, zakrývanie a zabetónovanie,
- vývoz zeminy

Čl. 4

Povinnosti prevádzkovateľa pohrebiska

1. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný:
 - a) viesť evidenciu pohrebiska podľa Čl. 9
 - b) zdržať sa v styku s pozostalými necitlivého správania a pri pohrebnom obrade umožniť účasť cirkvi a iných osôb v súlade s prejavenu vôľou obstarávateľa pohrebu,
 - c) vykonávať exhumáciu ľudských ostatkov,
 - d) zabezpečiť, aby hrob spĺňal požiadavky podľa § 19 ods. 1 zák. č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
 - e) dodržať dĺžku tlecej doby podľa § 19 ods. 3 zák. č. 131/2010 Z.z.,
 - f) dodržať zákaz pochovávania podľa § 20 ods. 1 zák. č. 131/2010 Z.z.,
 - g) nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
 - h) chrániť pohrebisko stavebnými a terénnymi úpravami pred zaplavením,
 - i) umiestniť na mieste obvyklom na pohrebisku cenník služieb.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný prevziať bez zbytočného odkladu na požiadanie obstarávateľa pohrebu ľudské pozostatky, ak je úmrtie doložené listom o prehliadke mŕtveho a štatistickým hlásením o úmrtí vystavený lekárom, ktorý vykonal prehliadku mŕtveho tela.
3. Prevádzkovateľ pohrebiska je ďalej povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup na pohrebisko na vykonanie pohrebnej služby podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu. Prevádzkovateľ pohrebnej služby sa riadi prevádzkovým poriadkom pohrebiska, plánom pohrebných obradov a pochovávania určeným prevádzkovateľom pohrebiska.

Čl. 5

Povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta

1. Nájomca je povinný udržiavať prepožičané miesto v estetickom a vzhľadovom stave, dodržiavať ustanovenia tohto prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta.

2. Nájomca je ďalej povinný:
 - užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady,
 - písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov , ktoré sú potrebné na vedenie evidencie,
 - udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - neodhadzovať odpadky, a ani inak neznečisťovať odpadmi (suché kvety, vence, časti kahancov, ktoré odstráni z hrobového miesta, ktoré má prenajaté).
3. Ak správca pohrebiska zistí vyššie uvedené nedostatky v starostlivosti o prepožičané miesto, písomne výzve nájomcu, aby tieto nedostatky v lehote do 30 dní od doručenia upozornenia odstránil. Ak sa tak nestane, alebo nie je známa adresa nájomcu, alebo hrozí iné nebezpečenstvo z omeškania, správca pohrebiska urobí potrebné opatrenia na náklady nájomcu.
4. Ak nájomca nedbá o prenajaté hrobové miesto a nedostatky sa pravidelne opakujú, správca pohrebiska je po troch písomných upozorneniach oprávnený prenájom hrobového miesta s nájomcom predčasne zrušiť.
5. Zvädnuté a znehodnotenú kytice, vence a iné netrvanlivé ozdoby je správca pohrebiska oprávnený z jednotlivých hrobov kedykoľvek odstrániť.
6. Realizovať stavebné úpravy hrobového miesta a kolumbária môže nájomca len na základe povolenia prevádzkovateľa pohrebiska, pričom za stavebnú úpravu sa považuje vybudovanie alebo oprava obruby, osadenie alebo oprava pomníka, (t. j. hrobového kameňa) náhrobnej dosky (platne) hrobového miesta, vybudovanie alebo oprava urnovej schránky, vybudovanie alebo oprava hrobky, úprava schránky kolumbária. Stavebné úpravy je nájomca povinný nahlásiť prevádzkovateľovi pohrebiska pred ich uskutočnením a je povinný prevádzkovateľovi pohrebiska nahlásiť aj ich skončenie.

Čl. 6

Povinnosti návštevníkov pohrebiska a čas sprístupnenia pohrebiska verejnosti

1. Návštevníci pohrebiska sú povinní dodržiavať ustanovenia tohto prevádzkového poriadku pohrebiska a zachovávať dôstojnosť pohrebiska.
2. Na pohrebisku je zakázané odhadzovať odpadky, vodiť psov, jazdiť na bicykloch, motocykloch, robiť hluk, svojvoľne zasahovať do zariadení pohrebiska a pod.
3. Nepotrebné predmety a odpadky z hrobov sa môžu odhadzovať len do vyhradených nádob umiestnených na a pred pohrebiskom.
4. Pohrebisko je verejnosti prístupné v ročnom období
 - od 16. apríla do 15. októbra denne od 8,00 hod. do 20,00 hod.

- od 16. októbra do 15. apríla denne od 8,00 hod. do 18,00 hod.
 - výnimka je dňa 31. októbra, 1. a 2. novembra, a to od 8,00 hod. do 20,00 hod.
5. Deťom vo veku do 10 rokov je vstup na pohrebisko povolený len v sprievode dospelých osoby.
 6. Každý návštevník pohrebiska je povinný pred určenou zatváracou hodinou bez osobitného upozornenia pohrebisko opustiť.
 7. Vchádzať na pohrebisko povozmi alebo motorovými vozidlami možno len po predchádzajúcom písomnom povolení správcu pohrebiska, v naliehavých prípadoch aj na základe ústneho povolenia správcu pohrebiska.
 8. Sviečky a kahance je možné na pohrebisku zapalať len tak, aby po opustení hrobového miesta nemohlo dôjsť k svojvoľnému rozšíreniu ohňa mimo zdroja svetla. V odôvodnených prípadoch môže správca pohrebiska rozsvecovanie svietidiel obmedziť alebo celkom zakázať.
 9. Stromy a kríky na prepožičaných miestach je možné vysádzať len s písomným súhlasom správcu pohrebiska. V rámci údržby pohrebiska správca zabezpečí odstránenie suchých kríkov a stromov.
 10. Lavičky a podobné doplnkové zariadenia na pohrebisku je možné umiestňovať len s písomným súhlasom správcu pohrebiska.
 11. Na pohrebiskách je zakázané akékoľvek umiestňovanie ponúk a reklám vo všetkých priestoroch a objektoch pohrebiska, a to aj na verejných priestranstvách súvisiacich s prevádzkou pohrebiska.
 12. Osoba vykonávajúca na pohrebisku kamenárske práce je povinná sa nahlásiť správcovi pohrebiska pred začatím týchto prác. Správca pohrebiska vydá súhlas na predmetné práce. Za každý realizovaný hrob (hrobka, obruba, náhrobok) je povinná zaplatiť u správcu pohrebiska paušálny poplatok vo výške 5,- € v hotovosti. V prípade dvoj a viac hrobu sa tento poplatok násobí príslušným počtom realizovaných hrobov. Miesta na ukladanie stavebného a iného materiálu pre potreby vykonania kamenárskych prác určí správca pohrebiska.
 13. Prevádzkový poriadok pohrebiska je záväzný pre všetkých návštevníkov pohrebiska, vrátane osôb, ktoré tu vykonávajú práce.

Čl. 7

Spôsob nakladania s odpadmi

1. Prevádzkovateľ pohrebiska zabezpečuje nájomcom a návštevníkom na zber odpadu nádoby, ktoré pravidelne vyváža.
2. Nájomcovia a návštevníci pohrebiska ukladajú odpad z hrobových miest (zvyšky kvetinovej výzdoby, lístie, trávu, svietniky a iné ozdobné

predmety) do zberných nádob na to určených, ktoré sú rozmiestnené na pohrebisku a v jeho blízkosti (bývala márnica).

3. Do zberných nádob je zakázané vhadzovať stavebný odpad, suť, zvyšky kameňa alebo iný odpad vznikajúci pri kamenárskych a stavebných prácach.

Čl. 8

Spôsob ukladania ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov, exhumácia ľudských ostatkov a plán hrobových miest

1. Hrob na ukladanie ľudských pozostatkov musí spĺňať tieto požiadavky:
 - a) hĺbka pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov musí byť najmenej 1,6 m, pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,2 m a prehĺbený hrob musí mať hĺbku aspoň 2,2 m,
 - b) dno musí ležať najmenej 0,5 m nad hladinou podzemnej vody,
 - c) bočné vzdialenosti medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 0,3 m,
 - d) rakva s ľudskými pozostatkami musí byť po uložení do hrobu zasypaná skyprenou zeminou vo výške 1,2 m,
 - e) rakva alebo viacero rakiev uložených do hrobky musia byť zabezpečené pred únikom zápachu do okolia a musia byť vyrobené tak, aby chránili ľudské ostatky pred hlodavcami.
2. Na dvojhrob a viachrob sa nevzťahujú požiadavky ustanovené v ods. 1 písm. c).
3. Ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby, ktorá musí trvať najmenej 30 rokov. Ak sa zistí, že ľudské ostatky nie sú ani po uplynutí tlecej doby zotreté, tlecia doba sa primerane predĺži na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu.
4. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, a to len v tom prípade, ak je ich možné umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminy nad vrchnou rakovou bude najmenej 1 m.
5. Ľudské ostatky je možné exhumovať na:
 - príkaz sudcu alebo prokurátora, alebo
 - žiadosť obstarávateľa pohrebu alebo blízkej osoby, ak obstarávateľ pohrebu už nežije, alebo obec, ak bola obstarávateľom pohrebu.
6. Žiadosť o exhumáciu žiadateľ podáva prevádzkovateľovi pohrebiska a musí obsahovať:
 - vyjadrenie regionálneho úradu verejného zdravotníctva, ak ide o ľudské ostatky pred uplynutím tlecej doby,
 - list o prehliadke mŕtveho a štatistické hlásenie o úmrtí,

- nájomnú zmluvu vydanú prevádzkovateľom pohrebiska, ak budú ľudské ostatky uložené na inom pohrebisku,
 - identifikačné údaje prevádzkovateľa pohrebnej služby, ktorý ľudské ostatky prevezie.
7. Ak prevádzkovateľ pohrebiska žiadosti o exhumáciu nevyhovie, rozhodne o nej súd.
 8. Na rozhodovanie o exhumácii vojnovkej obete sa vzťahuje osobitný režim upravený zákonom č. 130/2005 Z.z. o vojnových hroboch.
 9. Ak by ďalším pochovávaním na pohrebisku mohlo dôjsť k ohrozeniu zdravia ľudí alebo kvality podzemnej vody, môže príslušný orgán štátnej správy zakázať pochovávanie na pohrebisku úplne.
 10. Obec Nálepkovo na miestnom cintoríne zriadila kolumbárium na ukladanie urn s popolom, v ktorom je umiestnených 21 schránok. Do každej schránky je možné uložiť tri urny. Cena za nájom schránky a za kúpu schránky v kolumbáriu je uvedená v cenníku, ktorý je prílohou tohto VZN. Zaplatením ceny schránky v kolumbáriu sa jej vlastníkom stáva kupujúci.

Čl. 9

Evidencia pohrebiska

Evidencia pohrebiska sa člení na:

1. evidenciu hrobových miest, ktorá obsahuje:
 - a) meno, priezvisko a dátum úmrtia osoby, ktorej ľudské ostatky sú uložené v hrobovom mieste,
 - b) dátum uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov s uvedením hrobového miesta a hĺbky pochovania,
 - c) záznam o nebezpečnej chorobe, ak mŕtvy, ktorého ľudské pozostatky sa uložili do hrobu alebo hrobky, bol nakazený nebezpečnou chorobou,
 - d) meno, priezvisko a adresu miesta trvalého pobytu, ak je nájomcom fyzická osoba alebo názov obce, ak je nájomcom obec,
 - e) dátum uzavretia zmluvy o nájme hrobového miesta a údaje o zmene nájomcu,
 - f) údaje o vypovedaní nájomnej zmluvy a dátum jej skončenia,
 - g) skutočnosť, či je hrob, hrobka alebo pohrebisko chránené ako národná kultúrna pamiatka alebo pamätihodnosť obce alebo či ide o vojnový hrob,
 - h) údaje o pochovaní potrateného ľudského plodu alebo predčasne odňatého ľudského plodu.
2. evidenciu prevádzkovania pohrebiska, ktorá obsahuje údaje o:
 - a) zákaze pochovávania a dobe jeho trvania, ak sa taký zákaz vydal,
 - b) zrušení pohrebiska.

Čl. 10

Nájom hrobového miesta a výpoved' nájomnej zmluvy

1. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy, ktorá sa uzatvára na dobu neurčitú a nájomnou zmluvou prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva nájomcovi za nájomné užívať hrobové miesto.
2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, avšak nesmie sa vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby.
3. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa zásahov na pohrebisku, ktoré by znamenali zásah do hrobového miesta a v prípade do zásahu do hrobového miesta je povinný o tom písomne informovať nájomcu.
4. Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka, a ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska podľa situačného plánu pohrebiska vedie evidenciu voľných miest a možností pre ďalšie pochovanie po uplynutí tlecej doby, ak zaniklo právo na prepožičané miesto a nebolo obnovené.
6. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný vopred upozorniť nájomcu, že uplynie lehoty, na ktorú je nájomné zaplatené, najneskôr tri mesiace pred uplynutím tejto doby, a vopred upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy, najmenej šesť mesiacov pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť.
7. Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie, ak
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) sa pohrebisko zruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
8. Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov uvedených v ods. 7 písm. a) a b) je povinný so súhlasom nájomcu zabezpečiť iné hrobové miesto a na vlastné náklady preložiť ľudské ostatky vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto.
9. V ostatných prípadoch vypovedania nájomnej zmluvy je prevádzkovateľ pohrebiska povinný postupovať podľa § 22 zák. č. 131/2010 Z.z.

Čl. 11

Cenník služieb a cenník prenájmu hrobového miesta, nájmu a kúpy schránky v kolumbáriu na ukladanie urny s popolom

Súčasťou prevádzkového poriadku je Cenník pohrebných služieb, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto VZN a Cenník prenájmu hrobového miesta, nájmu a kúpy schránky v kolumbáriu na ukladania urny s popolom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tohto VZN.

Čl. 12

Kontrolná činnosť a priestupky

1. Kontrolu dodržiavania tohto Všeobecne záväzného nariadenia vykonáva Obecná polícia obce Nálepkovo a poverení zamestnanci.
2. Priestupku na úseku pohrebníctva podľa § 32 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve sa dopustí ten, kto:
 - a) nedodržiava ustanovenia tohto prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta,
 - b) neužíva hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - c) neudržiava prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady,
 - d) písomne neoznami prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie,
 - e) neudržiava poriadok na pohrebisku,
 - f) nedodržiava ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinnosti návštevníkov,
 - g) nezachováva dôstojnosť pohrebiska,
3. Za priestupky je možno uložiť pokutu až do výšky 663 €. Pri ukladaní pokuty sa prihliada na závažnosť, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.
4. Za priestupky je možno uložiť aj blokovú pokutu do výšky 66 €.

Vyššie uvedené priestupky prejednáva a sankcie za ne ukladá obec. Výnos z pokút je príjmom rozpočtu obce.

Čl. 13

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tomto prevádzkovom poriadku pohrebiska nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.
2. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia je možné uskutočniť len na základe schválenia obecným zastupiteľstvom
3. Dňom účinnosti tohto prevádzkového poriadku sa ruší Všeobecne záväzného nariadenie Obce Nálepkovo č. 14/2010 zo dňa 5.11.2010 - „Prevádzkový poriadok pohrebiska“.

4. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove dňa 26.09.2016.
5. Toto Všeobecne záväzné nariadenie, vrátane príloh č. 1 až č. 7 nadobúda účinnosť 15. dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli Obecného úradu v Nálepkove.

V Nálepkove, dňa 26.09.2016



.....
Ing. Dušan Daniel
starosta obce

- Príloha č. 1 – Cenník hrobových služieb
- Príloha č. 2 – Cenník prenájmu hrobového miesta, cena prenájmu a kúpy schránky v kolumbáriu
- Príloha č. 3 – Zmluva o nájme hrobového miesta
- Príloha č. 4 – Súhlas k vysadeniu stromov a kríkov pri hrobovom mieste
- Príloha č. 5 – Súhlas s vysadením lavičky pri hrobovom mieste
- Príloha č. 6 – Súhlas na kamenárske práce v cintoríne
- Príloha č. 7 – Súhlas k vstupu motorového vozidla na miestny cintorín

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 26.9.2016

Zvesené z úradnej tabule dňa:

CENNÍK POHREBNÝCH SLUŽIEB

1. Kopanie hrobu	60,- €
2. Kopanie hrobu pre dieťa	30,- €
3. Chladiace zariadenie za každý začatý deň	7,- €
4. Kopanie hrobky a odvoz zeminy	65,- €
5. Kopanie dvojhrobky a odvoz zeminy	85,- €
6. Otvorenie a zatvorenie hrobky	16,- €
7. Pochovávanie	22,- €
8. Odkrývanie, zakrývanie, zabetónovanie	30,- €
9. Obradná sieň za 1 deň	43,- €
10. Krížik	17,- €

Ceny sú uvádzané vrátane DPH.

V prípade poskytovania služieb vo sviatok, sobotu a nedeľu sa pripočítava k základnej sadzbe 50 % príplatok.

**CENNÍK PRENÁJMU HROBOVÉHO MIESTA, CENA PRENÁJMU A KÚPY
SCHRÁNKY V KOLUMBÁRIU**

1. Jedno samostatné hrobové miesto – nájom na 30 rokov 70,- €
2. Jedno samostatné hrobové miesto – obnova nájmu na každých 10 rokov 15,- €
3. Hrobové miesto pre jednohrobku, dvojhrobku – zvisle, nájom na 30 rokov.....70,- €
4. Hrobové miesto pre dvojhrobku – vedľa seba, nájom na 30 rokov120,- €
5. Obnova nájmu na každých 10 rokov – jednohrobka, dvojhrobka-zvisle 40,- €
6. Obnova nájmu na každých 10 rokov – dvojhrobka vedľa seba 50,- €
7. Nájom schránky v kolumbáriu na 10 rokov 50,- €
8. Nájom schránky v kolumbáriu – obnova nájmu na každých 10 rokov 40,- €
9. Kúpna cena schránky v kolumbáriu 650,- €

Príloha č.3 k VZN č. 9 /2016
ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA
č /2016

uzatvorená podľa § 663 až 668 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z.
O pohrebníctve

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : Obec Nálepkovo
Obecný úrad Nálepkovo, Stredný riadok 384/1,
053 33 Nálepkovo
Zastúpený: Ing. Dušan Daniel - starosta obce
IČO : 00329398, DIČ: 2020717798
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., pob.
Spišská Nová Ves

Nájomca :

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom hrobového miesta, ktorého prevádzkovateľom je obec Nálepkovo a ktoré sa nachádza na cintoríne v obci Nálepkovo na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov :

Hrobka : nájomca

Čl. III.

Cena a splatnosť nájomného

Cena za prvý nájom hrobového miesta na hrob alebo urnu v zemi
na dobu 30 rokov je 70,- €
Ceny stanovuje platný cenník.

POPLATOK 1 x miesto x 70,- €

Nájomné za hrobové miesto zaplatené do : roku 2046

Nájomné je splatné dňom uzatvorenia nájmu. V prípade neuhradenia nájmu táto nájomná zmluva nenadobúda účinnosť.

Nájomné na ďalšie obdobie je splatné vždy najneskôr jeden mesiac pred dňom do ktorého je nájomné za hrob. miesto zaplatené. Na zapletenie nájomného v dostatočnom predstihu vyzve nájomcu prenajímateľ.

Čl. IV

Práva a povinnosti nájomcu a prenajímateľa

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nesmie byť vypovedaná skôr ako po uplynutí tlecej doby na pohrebisku.

Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrob. miesta v estetickom stave a oznámiť prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest (zmena bydliska, uloženie urny).

Vlastník ani prenajímateľ nezodpovedajú za prípadne poškodenie alebo odcudzeniu majetku nájomcu.

Prevádzkovateľ pohrebiska sa počas trvania nájomnej zmluvy zdrží zásahov do hrob. miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska alebo miesto nie je v estetickom stave. V prípade ohrozenia bezpečného prevádzkovania hrob. miesta bude prevádzkovateľ písomne informovať nájomcu o tejto skutočnosti.

Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia; ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.

Čl. V.

Výpoveď nájomnej zmluvy

Nájom hrobového miesta zaniká výpoveďou nájomnej zmluvy.

Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu, sa pohrebisko ruší, nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď nájomcovi doručiť najmenej tri mesiace pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť alebo, keď uplynie lehota na ktorú je nájomné zaplatené.

Výpovedné lehoty a povinnosti prenajímateľa a nájomcu súvisiace s výpoveďou sa riadia ustanovením § 25 zákona o pohrebníctve v platnom znení.

Ak nebude známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní informáciu o vypovedaní nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku a umiestni oznamovaciu tabuľu na hrobové miesto o nezaplatení nájomného.

Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

Ak prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je na neznámom mieste, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku.

Výpovedná lehota uplynie päť rokov odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

Prenajímateľ ponechá po túto dobu príslušenstvo hrobu na mieste s označením, že ide o päťročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť.

Čl. VI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a prevádzkovým poriadkom pohrebiska.

Zmeny a dodatky k tejto zmluve sa uskutočňujú iba dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k nej.

Zmluva je uzatvorená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Nálepke dňa

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

Obecný úrad v Nálepkove

S ú h l a s

Obecný úrad v Nálepkove dáva súhlas k vysadeniu stromov a kríkov pri hrobovom
mieste číslo :

Druh kríkov :

Počet

Meno :

Adresa :

Dátum :

starosta obce

Príloha č. 5 k VZN č. 9 /2016

Obecný úrad v Nálepkove

S ú h l a s

Obecný úrad v Nálepkove súhlasi s osadením lavičky pri hrobovom mieste
číslo : na dobu 1 rok.

Meno :

Adresa.

Dátum :

starosta obce

Obecný úrad v Nálepko

S ú h l a s

Obecný úrad dáva súhlas na kamenárske práce v cintoríne Nálepko.

Meno nájomcu :

Adresa :

Hrobové miesto / číslo

Druh vykonávanej práce :

Názov firmy, ktorá vykonáva kamenárske práce :

Poplatok zaplatený suma :

Začiatok kamenárskxh prác :

Koniec kamenárskych prác :

Dátum

Obecný úrad v Nálepko

S ú h l a s

Obecný úrad v Nálepko dáva súhlas k vstupu motorového vozidla na miestny cintorín.

Meno nájomcu :

Adresa :

Číslo motorového vozidla :

Poplatok uhradený /suma

Dátum :

starosta obce

