



# **OBEC NÁLEPKOVO**

## **Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2018**

**o tvorbe, údržbe a ochrane zelene a jej súčastí  
na území obce NÁLEPKOVO**

# Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2018

## o tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území obce Nálepko

Obec Nálepko v súlade s ustanovením § 4 ods. 5 písm. a) bod 2 a § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 69 ods. 2 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie.

### § 1 Účel a predmet úpravy

1. Účelom nariadenia je chrániť a zveľaďovať životné prostredie na území obce Nálepko, ktorého zložkou je aj zeleň.
2. Predmetom nariadenia je všeobecná úprava vzájomných vzťahov, práv a povinností obce, obyvateľov obce, fyzických a právnických osôb pôsobiacich v obci Nálepko.
3. Toto nariadenie vymedzuje základné pojmy a určuje základné zásady tvorby a starostlivosti o zeleň v obci Nálepko.

### § 2 Rozsah pôsobnosti

Toto všeobecne záväzné nariadenie sa vzťahuje na:

1. celé územie obce Nálepko,
2. na všetkých občanov bývajúcich v obci alebo užívajúcich verejnú zeleň v obci,
3. na všetky organizácie, fyzické a právnické osoby, ktoré sídlia v obci alebo vykonávajú podnikateľskú prípadne inú činnosť v obci.

### § 3 Vymedzenie pojmov

1. **Zeleňou** sú rastliny a dreviny rastúce mimo les, byliny a trávy (všetky ich vývinové štádiá, ich nadzemné aj podzemné časti) a ich spoločenstvá vyvinuté na určitej ploche prírodným spôsobom alebo zámerným, cieľavedomým založením, udržiavaním a ochraňovaním človeka, prednostne plniace nehuspodárske funkcie. Zeleň tvorí organickú súčasť vnútornej štruktúry sídla. V okrajových častiach pôsobí zeleň ako integrujúci činiteľ sídla a okolitej krajiny.
2. **Verejnú zeleň** v zmysle tohto nariadenia tvorí zeleň prístupná pre verejné užívanie:
  - a) zeleň obytných súborov,
  - b) parkovo upravené plochy,
  - c) zeleň pri občianskej vybavenosti,
  - d) sprievodná zeleň komunikácií,
  - e) vyhradená zeleň (školské zariadenie, cintorín).
3. **Objekt zelene** v zmysle sadovníckej a krajinárskej architektonickej tvorby je človekom zámerne z prvkov zelene vytvorená a udržiavaná plocha, doplnená o vybavenosť technickými prvkami, ktorý tvorí funkčnú náhradu pôvodného prírodného prostredia – ekologickú, krajinotvornú, estetickú, bioklimatickú a ochrannú.

4. Pri pochybnostiach, či ide o verečné priestranstvo je oprávnená rozhodnúť obec.

#### **§ 4 Správa a všeobecné užívanie verejných priestranstiev**

1. Správu verejných priestranstiev v katastrálnom území obce Nálepkovo zabezpečuje obec.
2. Každý má právo užívať verečné priestranstvo primeraným a obvyklým spôsobom na účely, na ktoré je priestranstvo určené. Musí pri tom rešpektovať rovnaké práva ostatných obyvateľov na užívanie verejného priestranstva. Takéto užívanie verejného priestranstva označujeme ako všeobecné užívanie.

#### **§ 5 Rozsah a kompetencie starostlivosti o zeleň**

1. Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.
2. Starostlivosť o verejnú zeleň zabezpečuje obec Nálepkovo.
3. Starostlivosť o zeleň na plochách vo vlastníctve fyzických a právnických osôb vykonáva (zabezpečuje) vlastník pozemku.
4. Obec sa vyjadruje ku všetkým konaniam, ktoré sa týkajú verejnej zelene. Správne orgány rozhodujúce v takýchto konaniach nevydajú rozhodnutie bez stanoviska obce a dokumentácie zosúladenej s týmto stanoviskom.

#### **§ 6 Tvorba a výsadba zelene**

1. Výber plochy na založenie, obnovu a rozvoj verejnej zelene v obci Nálepkovo určuje územný plán obce a vymedzené pozemky určené na náhradnú výsadbu.
2. Na založenie novej a na obnovu existujúcej zelene je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu sadovníckych úprav so zapracovanými požiadavkami obce. Obec pri vykonávaní správy zelene prihliada najmä na potrebu trvalo udržateľného rozvoja zelene podľa platných urbanistických, sadovníckych, estetických, biologických a technických zásad, zásad pre sadovnícku a krajinársku tvorbu.
3. Na zakladanie alebo úpravu plôch zelene v ochranných pásmach je potrebný súhlas príslušného správneho orgánu.
4. Pri výsadbe stromov v blízkosti inžinierskych sietí musia byť dodržané vzdialenosti podľa platných právnych predpisov.
5. Pri výsadbe stromov je potrebné zohľadniť perspektívny plán rozvoja cestnej siete, bezpečnosť premávky a prehľadnosť križovatiek.
6. V prípade zakladania či úprav zelene, ktorou môžu byť dotknuté záujmy chránené zákonom NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov musia byť tieto vopred prerokované a odsúhlasené príslušným orgánom štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

## § 7 Údržba zelene

1. Údržba zelene a verejnej zelene zahŕňa:
  - a) údržbu trávnikov – odstraňovanie nečistôt a buriny, kosenie,
  - b) ošetrovanie drevín rezom a ochrannými postrekmi podľa potreby,
  - c) údržbu plôch detských ihrísk a pieskovísk (oprava prvkov detských zariadení, obnova náterov, výmena piesku)
  - d) údržbu a opravu lavičiek,
  - e) údržbu novozałożených výsadiieb (pravidelná zálievka, hnojenie, odburiňovanie a prekrytie) minimálne po dobu 3 rokov od realizácie výsadby.
2. Za rozvoj a údržbu zelene zodpovedá fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom, nájomcom alebo správcom pozemku, na ktorom sa zeleň nachádza.
3. Údržbu verejnej zelene zabezpečuje obec Nálepkovo.
4. Vlastník, nájomca resp. správca pozemku, na ktorom sa zeleň nachádza je povinný udržiavať ju v riadnom stave, zabezpečovať jej dobrý zdravotný stav, pravidelnú údržbu a úpravy tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
5. Povinnosťou vlastníka, nájomcu resp. správcu pozemku, na ktorom sa zeleň nachádza je udržiavať zeleň a je súčasťou v riadnom stave sústavnou odbornou údržbou a to:
  - a) pravidelným odstraňovaním presahov konárov na susedný pozemok,
  - b) pravidelným orezávaním živých plotov, tak aby nepresiahli výšku 3 metrov,
  - c) **pravidelným kosením záhrad, trávnatých plôch vždy keď porast dosiahne výšku 20 cm (v obci) a výšku 50 cm (mimo zastavaného územia obce) minimálne však 1 krát ročne tak, aby nepokosené záhrady a iné zatrávené plochy nespôsobili zníženie viditeľnosti na cestných komunikáciách, zníženie viditeľnosti pri vjazde či výjazde na komunikáciu, ohrozenie zdravia osôb a majetku v prípade požiarov ako aj narušenie celkového estetického vzhľadu obce. Pokiaľ vlastníci, nájomníci, resp. správcovia opakovane (ani na výzvu obce) nezabezpečia pokosenie záhrad a zatrávených plôch bude sa považovať takéto konanie za závažné porušenie tohto všeobecne záväzného nariadenia obce.**
6. Vlastník, nájomca resp. správca pozemku, na ktorom sa zeleň nachádza je povinný starať sa o zeleň tak, aby nezasahovala do prejazdneho profilu komunikácie, chodníkov a nezakrývala dopravné značenie.
7. Vlastník, nájomca resp. správca pozemku, na ktorom sa zeleň nachádza je povinný udržiavať zeleň takým spôsobom, aby nebol rušený účel, ktorému má zeleň slúžiť.
8. V prípade ak vlastník, nájomca, resp. správca pozemku zistí, že na jeho pozemku rastie invazívny druh rastliny, či dreviny je povinný túto bezodkladne odstrániť a zabrániť jej ďalšiemu šíreniu.

## § 8 Ochrana zelene

1. Ochrana zelene je súbor pravidiel, opatrení a úkonov smerujúcich k zachovaniu existujúcej zelene, jej architektonických prvkov a jej funkcie v zmysle rešpektovania princípu trvalo udržateľného rozvoja.

2. Všetky fyzické a právnické osoby sú povinné chrániť zeleň. Každý, kto vykonáva činnosť, ktorá môže ohroziť existenciu zelene, je povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na jej ochranu a zachovanie.
3. Zakazuje sa akékoľvek poškodzovanie zelene, kvetinových záhonov, stromov, kríkov, trávnikov a iných ochranných a estetických porastov v zmysle príslušných zákonných ustanovení zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
4. V záujme trvalej ochrany zelene sa zakazuje:
  - a) rúbať dreviny a kry bez právoplatného rozhodnutia orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny (obce) - okrem tých, na ktoré nie je potrebný súhlas,
  - b) lámať a neodborne orezávať konáre stromov a krov,
  - c) trhať a odcudzovať kvety a voľne rastúce rastliny,
  - d) svojvoľne vysádzať a presádzať stromy a kry na obecných pozemkoch bez potrebného súhlasu podľa osobitných predpisov,
  - e) sánkovať sa a lyžovať sa na miestach s výsadbou kríkov a mladých stromov,
  - f) zakladať oheň, stanovať a táboriť mimo priestor na to určený,
  - g) jazdiť a parkovať vozidlami na plochách zelene,
  - h) znečisťovať plochy zelene a svojvoľne premiestňovať zariadenia na nich umiestnené,
  - i) umiestňovať stánky, maringotky, lunaparky a podobné zariadenia bez súhlasu obce,
  - j) vstupovať na kvetinové záhony,
  - k) umiestňovať plagáty na stromy,
  - l) vyhadzovať rozličný odpad a vytvárať skládky odpadu.
5. V prípade plánovanej výstavby musí byť vypracovaná projektová dokumentácia tak, aby zohľadňovala existujúcu zeleň.
6. Súhlas na výrub drevín vydá v odôvodnených prípadoch príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a v rozhodnutí určí primeranú náhradnú výsadbu. Pri vydávaní rozhodnutia sa prihliada na odborné stanovisko Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správa Národného parku Slovenský raj.

#### **§ 9 Zodpovednosť za porušenie povinností vo veci ochrany verejnej zelene**

1. Za poškodenie verejnej zelene sa považuje čiastočné alebo úplné zničenie plochy alebo prvku zelene, vrátane jej príslušenstva.
2. Spôsobenú škodu na zeleni je povinný nahradiť každý, kto škodu spôsobil t. j., fyzická osoba alebo právnická osoba, prípadne zákonní zástupcovia maloletých, mladistvých alebo nesvojprávnych osôb.
3. Za škody spôsobené zvieratami zodpovedajú ich majitelia alebo tí, ktorí majú zvieratá v opatere.
4. Do doby vydania opatrení po zistenom poškodení je povinný správca, vlastník alebo užívateľ zelene urobiť opatrenia zabráňujúce ďalším škodám.

## § 10 Kontrolná činnosť

1. Kontrolu nad dodržiavaním tohto všeobecne záväzného nariadenia vykonávajú:
  - a) starosta obce a prednosta obecného úradu,
  - b) poslanci obecného zastupiteľstva,
  - c) hlavný kontrolór obce,
  - d) poverený zamestnanci obce,
  - e) obecná polícia.

## § 11 Sankcie

1. Porušenie ustanovení tohto nariadenia bude kvalifikované ako priestupok (zavinené konanie), ak nepôjde o konanie opodstatňujúce uloženie pokuty podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
2. Za nedodržanie ustanovení tohto všeobecne záväzného nariadenia obec právnickej osobe alebo fyzickej osobe – podnikateľovi uloží pokutu podľa § 27b ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení do 6 638,- Eur.
3. Fyzickej osobe – občanovi za nedodržanie tohto všeobecne záväzného nariadenia obec môže uložiť pokutu v blokovom konaní do výšky 33,- Eur a v rozkaznom konaní do výšky 250,- Eur podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
4. Výnosy z pokút sú príjmom rozpočtu obce.

## § 12 Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 13.06.2018 a zvesený dňa 02.07.2018.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo a schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nálepkovo dňa 29.06.2018 uznesením číslo 485/2018-OZ.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 03.07.2018.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia podliehajú schváleniu Obecným zastupiteľstvom v Nálepkove.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa vyvesenia.



Ing. Dušan ...iel  
...ta obce