



## Z Á P I S N I C A

### z 18. zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove, dňa 27.2.2017

---

#### **Prítomní:**

Ing. Dušan Daniel – starosta obce

Ján Plencner – zástupca starostu obce

Patrik Bobák, Marián Čarnický, Ján Kalafus, Ondrej Klekner, Jarmila Pocklanová, Dušan Slivka, Ján Sovel' – poslanci OZ

Ing. Klaudia Baranová – hlavná kontrolórka obce

JUDr. Dušan Kozák – ref. organizačno-právny

Bc. Jarmila Danielová – ref. ekonomický

Jarmila Lapšanská – ref. správy majetku obce

Ing. Július Levický – ref. hospodárskej prevádzky

Bc. Marcela Juhásová – sekretariát starostu obce

Ing. Adriana Starinská – stavebný úrad obce

Ing. Ľuboš Daxner – ref. správy vodovodu a kanalizácie

Vladimír Labuda – pracovník obecnej polície

Marián Richveis – SZČO pre BOZP, OPP. KR

Mgr. Magdaléna Čert'anská – riaditeľka ZŠsMŠN

Ing. Branislav Kellner – riaditeľ LON s.r.o.

#### **Ospravedlnení:**

Bc. Daša Baniaková – poslankyňa OZ

Anna Bobáková – ref. sociálnych vecí

PhDr. Jarmila Gabonayová – sekretariát starostu obce, ref. investičný

#### **Verejnost':**

Michal Pronský

#### **Program:**

1. Úvod - ustanovenie pracovných komisií
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo 17. zasadania OZ dňa 19.12.2016
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nálepkovo za rok 2016
4. Správa o činnosti Obecnej polície v Nálepkove za rok 2016
5. Správa o činnosti obce v oblasti bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a civilnej obrany za rok 2016
6. Správa o činnosti Stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2016
7. Dosiiahnuté ekonomické výsledky OcÚ v Nálepkove za rok 2016
8. Informácia o stave pohľadávok obce Nálepkovo k 31. 12. 2016 vrátane vyhodnotenia analýzy vývoja nárastu pohľadávok v rokoch 2011–2014 zrealizovaných personálnych opatrení k 31. 03. 2016

9. Dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za rok 2016
10. Závery z informácie o stave inventarizácie obce Nálepkovo k 31.12.2010 do termínu 30.09.2015
11. Informácie z komisií pri OZ – Zápisnice z priebežných zasadaní komisií a ich doporučená na uznesenia a úlohy pre zasadanie OZ
12. Interpelácie a pripomienky dotýkajúce sa starostu obce a poslancov OZ
13. Rôzne
14. Záver

### **Bod č. 1:**

#### **Úvod – ustanovenie pracovných komisií**

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Nálepkove začalo o 9:00 hod. Zasadnutie otvoril zástupca starostu obce. V tomto bode programu zástupca starostu obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných 8 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zástupca starostu obce predložil návrh programu 18. zasadania OZ v zmysle pozvánky zo dňa 15.2.2017. Takto predložený návrh pozvánky bol jednohlasne schválený prítomnými poslancami OZ.

Za zapisovateľku bola určená: Bc. Marcela Juhásová  
sekretariát starostu obce

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ondrej Klekner, Patrik Bobák

Za overovateľov boli určení: Ján Kalafus, Jarmila Pocklanová

### **Bod č. 2:**

#### **Kontrola plnenia uznesení a úloh zo 17. zasadania OZ dňa 19.12.2016**

Na 17. zasadaní OZ bolo prijatých celkom 38 uznesení (uznesenie č. 239/2016-OZ – uznesenie č. 276/2016-OZ), z nich 13 bolo vzatých na vedomie, 24 uznesení bolo schvaľovacieho charakteru a 1 uznesenie č. 272/2016-OZ vo veci plnenia Volebného programu starostu obce a poslancov kandidujúcich za SNS z novembra 2014 nebolo vzaté na vedomie.

Pre ďalší život v obci majú veľký význam uznesenia č. 268/2016-OZ schválený Program rozvoja obce Nálepkovo na roky 2016-2022 a uznesenie č. 270/2016-OZ schválený Rozpočet obce na rok 2017 s výhľadom na roky 2018 – 2019 vrátane programového rozpočtu.

Čo sa týka plnenia pracovných úloh, ktoré vzišli v rámci rozpravy na septembrovom, resp. decembrovom zasadaní OZ pre jednotlivé komisie OZ a zamestnancov OcÚ je naďalej dôležité:

- venovať sa Územnému plánu a Programu rozvoja bývania vrátane doriešenia parkovacích plôch na území obce
- doriešiť prevzatie PC s tlačiarňami poslancami OZ Bc. Baniaková, Čarnický a Slivka
- doriešiť problematiku Zakladacej listiny DDN n.o. a jeho štatútu vrátane dodatkov č. 1 – 3
- konečne na tretí krát ukončiť návrh referátu správy obecného majetku prostredníctvom hlavnej inventarizačnej komisie na vyradenie opotrebovaného a nefunkčného majetku nadobúdaného v rokoch 1994 – 2013

Čo sa týka bodu č. 21 (interpelácie...) – kritika starostu obce poslancom Slivkom vo veci nerešpektovania VZN č. 7/2016 o poskytovaní dotácií – spolu so zápisnicou z OZ ste obdržali v písomnej forme aj sľúbenú odpoveď, z ktorej vyplýva, že vznesená kritika bola neoprávnená, pretože objem finančných prostriedkov určených v príslušnom rozpočtovom roku schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Nálepkovo v rámci schvaľovania návrhu rozpočtu obce.

*Rozprava:*

**Dušan Slivka** – konštatoval, že počítač s príslušenstvom si neprevezme, keďže takýto nákup v OZ neschválil

### **Uznesenie č. 277/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie z kontroly plnenia uznesení a úloh zo 17. zasadania OZ zo dňa 19.12.2016.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

#### **Bod č. 3:**

#### **Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nálepkovo za rok 2016**

V zmysle § 18 f, ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá správu o výkone finančnej kontroly obecnému zastupiteľstvu. Predložený materiál zaslaný poslancom OZ a starostovi obce nemá dopad na rozpočet obce, činnosť obecného úradu a orgány samosprávy obce.

*Rozprava:*

**Dušan Slivka** – uviedol, že hlavná kontrolórka stále nemá predložené všetky požadované doklady a vyzval ju, aby dala podnet na prokuratúru, ktorá v tejto veci zaujme stanovisko

### **Uznesenie č. 278/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nálepkovo za rok 2016.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

### **Bod č. 4:**

#### **Správa o činnosti Obecnej polície v Nálepkove za rok 2016**

Ako prílohu v dôvodovej správe prikladám Správu o činnosti Obecnej polície v Nálepkove v roku 2016 a Výkaz štatistických údajov správy o činnosti Obecnej polície v Nálepkove za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016.

#### *Rozprava:*

**Dušan Slivka** – skonštatoval, že vyberanie splátok (úžera) sa nedá odstrániť, treba viac spolupracovať so štátnou políciou, skvelým riešením by boli „karty“, ktoré navrhuje opozícia (vyjadrenie p. Nicholsonovej), požiadal starostu obce a zástupcu starostu o intervenciu vo vláde a u splnomocnenca vlády pre rómske komunity

**Vladimír Labuda** – odpovedal, že pokiaľ poškodení nepodajú podnet na štátnej polícii, nedá sa to nijako inak riešiť, úžerníci ich zastrašujú, boja sa

**starosta obce** – dňa 1.3.2017 sa uskutoční stretnutie ZMOHR v Margecanoch, pokúsime sa predniesť tieto požiadavky splnomocnencovi vlády p. Ravaszovi

### **Uznesenie č. 279/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informáciu o činnosti Obecnej polície v Nálepkove v roku 2016.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

## **Bod č. 5:**

### **Správa o činnosti obce v oblasti bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a civilnej obrany za rok 2016**

Na základe plánu práce obecného zastupiteľstva referát bezpečnosti a ochrany zdravia, ochrany pred požiarimi a krízového riadenia obce Nálepkovo podáva starostovi obce Správu o činnosti obce v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia, ochrany pred požiarimi, civilnej ochrany a pracovnej zdravotnej služby za obdobie roka 2016.

*Rozprava:*

**Jarmila Pocklanová** – požiadala o menovitý zoznam členov výboru dobrovoľného hasičského zboru, vyzvala HK, aby vyžiadala doklady pre kontrolu do ďalšieho OZ a žiadala uviesť jej pripomienku do uznesenia

**Marián Richveis** – odpovedal, že zoznam nebol zaslaný z dôvodu, že obsahuje osobné údaje

### **Uznesenie č. 280/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie Správu o činnosti obce v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia, ochrany pred požiarimi, civilnej ochrany a pracovnej zdravotnej služby za obdobie roka 2016 s pripomienkou poslankyne Jarmily Pocklanovej – doplnenie členov výboru dobrovoľného hasičského zboru do budúceho OZ.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Sovel')

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

## **Bod č. 6:**

### **Správa o činnosti Stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2016**

Stavebný úrad – obec Nálepkovo zabezpečuje výkon prenesených úloh štátnej správy na obec a to na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na úseku pozemných komunikácií – zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Súčasne zabezpečuje plnenie povinností na úseku životného prostredia a to pôsobnosť vo veciach vodného hospodárstva, ochrany ovzdušia, ochrany prírody a krajiny vo veciach prípravy podkladov na rozhodovaciu činnosť a povoľovaciu činnosť.

*Rozprava:*

V otvorenej rozprave neodznali žiadne pripomienky, resp. návrhy.

### **Uznesenie č. 281/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie Správu o činnosti Stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2016.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

#### **Bod č. 7:**

#### **Dosiahnuté ekonomické výsledky OcÚ v Nálepkove za rok 2016**

Celkové príjmy OcÚ v Nálepkove predstavovali 3 336 863,84 eur. Z toho bolo v rámci prenesených kompetencií štátu na samosprávu v oblasti školstva preposlaných ZŠsMŠN 1 267 647,48 eur. Takže samotný OcÚ mal v skutočnosti príjmy 2 069 216,36 eur, z ktorých v rámci výdajov zrealizoval 1 740 263,36 eur.

Príjmy a výdaje sú po jednotlivých položkách uvedené v prílohách.

*Rozprava:*

**hlavná kontrolórka** – konštatovala, že daňové príjmy neboli naplnené a rozpočtové opatrenia schvaľované 19.12.2016 boli prekročené o viac ako povolujú zásady hospodárenia obce, veľa položiek prekročených aj do sumy 1700 eur, kde má starosta obce informovať OZ, ale nestalo sa tak, poukázala na položky prekročené nad 1700 eur, podľa nej neboli predložené relevantné doklady, inak si nevie vysvetliť takéto prekročenie, poukázala na zvýšené tarifné platy, vysoké náklady s údržbou výpočtovej techniky, starobné poistenie, stroje a zariadenia, interiérové vybavenie, dohody o vykonaní práce, cestná doprava, ochrana pred požiarmi, iné všeobecné služby, obecná polícia, robotníci, nákladné vozidlá, splátky úveru, aktivačná činnosť, na tieto položky neboli žiadané a prijaté rozpočtové opatrenia, poukázala aj na chybné účtovanie a na chýbajúce informácie o podnikateľskej činnosti

**Jarmila Pocklanová** – konštatovala, že v položke obecné noviny je úspora cca 640 eur, ku koncu roka nebolo možné vydať ďalšie číslo z dôvodu nedostatku financií, zároveň uviedla, že v článku, ktorý napísala boli vložené najmenšie fotografie

**starosta obce** – odpovedal, že na tieto dotazy odpovie písomne do 30 dní



*Dušan Slivka* – uviedol, že neustále zlyháva komunikácia medzi starostom obce, hlavnou kontrolórkou a poslancami, veci, ktoré schvaľuje OZ sa nerešpektujú, hlavným dokumentom je rozpočet, v ktorom sú momentálne porušené všetky pravidlá rozpočtu, takéto konanie je na podnet pre prokurátora, žiadal starostu, aby obecnému zastupiteľstvu nebral kompetencie

*Ondrej Klekner* – navrhol stiahnuť materiál z rokovania OZ, opraviť to a predložiť na najbližšom OZ

*starosta obce* – odpovedal, že s tým nesúhlasí, každú položku vie zdôvodniť a dodal, že hlavná kontrolórka si pomýlila dosiahnuté ekonomické výsledky so záverečným účtom obce

### **Uznesenie č. 282/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie dosiahnuté ekonomické výsledky OcÚ v Nálepkove za rok 2016.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 2 (Plencner, Kalafus)

Zdržali sa hlasovania: 6 (Klekner, Bobák, Pocklanová, Čarnický, Slivka, Soveľ)

Proti hlasovali: 0

#### **Bod č. 8:**

**Informácia o stave pohľadávok obce Nálepkovo k 31.12.2016 vrátane vyhodnotenia analýzy vývoja nárastu pohľadávok v rokoch 2011-2014 a zrealizovaných personálnych opatrení k 31.3.2016**

Na 14. zasadaní obecného zastupiteľstva v Nálepkove dňa 31. 03. 2016 pod bodom č. 11 bola prejednávaná problematika narastania pohľadávok obce Nálepkovo vo vzťahu nedoplatkov za dane z nehnuteľnosti a za psov, za komunálny odpad, za vodné a stočné a nájomné byty (príloha č. 1).

Na tomto zasadaní v prílohe č. 2 bola zrealizovaná analýza vývoja nárastu pohľadávok v rokoch 2011 – 2014 a zrealizované personálne opatrenia k 31.03.2016. Tieto opatrenia síce čiastočne dosiahli zníženie ročného narastania nedoplatkov (v rokoch 2011 – 2015 bol nárast v priemere 22 363,22 Eur) o 2 479,81, t.j. na 19 883,41 za rok 2016.

Problematika nárastu nedoplatkov bola rozdiskutovaná aj na poslednom zasadaní KFaSOM dňa 11.11.2016, na ktorej som sa vyjadril, že bude potrebné personálne posilniť referát hospodárskej prevádzky, ktorý vyberá platby za komunálny odpad a za vodné a stočné (Ing. Jánoš). Vzhľadom k tomu, že pribudli ďalšie dve nákladné autá (toho času 3 nákladné autá, traktor Farmtrac, 2 osobné vozidlá a 2 úžitkové), ktorých agendu taktiež vedie, resp. viedol Ing. Jánoš.

K 16.01.2017 na referát hospodárskej prevádzky bol prijatý Ing. Július Levický, ktorý má v pracovnej náplni spravovanie autoparku obce a spravovanie obecných nájomných bytov v počte 124 a správu obecných budov (OcÚ, zbrojnica Nálepkovo, Tretí Hámor, KC, športový areál...) a zároveň bude vymáhať nedoplatky – nájomné za byty, vodné a stočné a predovšetkým poplatky za komunálny odpad.

*Rozprava:*

V otvorenej rozprave neodznegli podstatné návrhy, resp. pripomienky.

### **Uznesenie č. 283/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informáciu starostu obce o stave pohľadávok obce Nálepkovo k 31. 12. 2016

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

### **Uznesenie č. 284/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie prijaté opatrenia na vymáhanie nedoplatkov zrealizované v priebehu januára – februára 2017.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

### **Bod č. 9:**

#### **Dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za rok 2016**

Celkové príjmy školy predstavovali 1 471 822,31 eur (z toho originálne kompetencie 154 556,50 eur) a výdaje boli v čiastke 1 462 385,21 eur. Správa o hospodárení k 31.12.2016 v prílohe.

Celkové príjmy Domova Nálepkovo n.o. predstavovali 617 526,35 eur a výdaje 623 840,23 eur. Rozbor výsledku hospodárenia za rok január – december 2016 v prílohe.

Celkové príjmy Lesov obce Nálepkovo s.r.o. predstavovali 590 992,17 eur a náklady na ich činnosť 588 058,69 eur. Z celkového množstva vydodaného



dreva predstavovala: piliarska guľatina 53,8 %, vláknina ihličnatá 18,1 %, palivo ihličnaté 24,7 % a palivo listnaté 0,4 %. Správa o výsledku hospodárenia za rok 2016 v prílohe.

*Rozprava:*

**Dušan Slivka** – opýtal sa riaditeľa LON s.r.o. s akým hospodárskym výsledkom ukončili rok

**Ing. Branislav Kellner** – odpovedal, že so ziskom cca 4400 eur

### **Uznesenie č. 285/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za rok 2016.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Sovel')

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

### **Bod č. 10:**

#### **Záver z informácie o stave inventarizácie obce Nálepkovo k 31.12.2010 do termínu 30.09.2015**

Dňa 27.05.2015 bol vydaný Príkaz starostu obce č. 1/2015 k vykonaniu inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2010, ktorým bolo v zmysle ustanovení § 29 a § 30 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov na zabezpečenie preukázateľnosti účtovníctva účtovnej jednotky nariadené vykonať riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2010 do termínu 30.09.2015.

K uvedenému príkazu bol dňa 17.06.2016 vydaný Dodatok č. 1/2016 na vykonanie aktualizácie inventúrnych súpisov majetku do 30.07.2016.

Informácia o stave inventarizácie Obce Nálepkovo k 31.12.2010 bola spolu s Návrhom na vyradenie majetku (roky 1981-2010) prejednávaná na 16. zasadaní OZ v Nálepkove zo dňa 26.09.2016 s výstupom, že Návrh na vyradenie majetku (roky 1981-2010) je potrebné prejednať KFaSOM s návrhom na schválenie v OZ.

Finančná komisia na svojom zasadaní dňa 18.10.2016 nemala spracované podklady k budove kotolne a pozemkom uvedeným pod por. číslami 121, 125, 126 a 127 z Návrhu na vyradenie majetku (roky 1981-2010), ktorý mal komisii pripraviť právny zástupca obce JUDr. Kozák, na základe pripomienky poslanca OZ. Z uvedeného dôvodu sa tento bod preložil na nasledujúce zasadanie KFaSOM.

Právny zástupca obce JUDr. Kozák podal Informáciu o vyradení niektorých pozemkov z majetku obce na referát správy majetku obce. Referát správy majetku obce legislatívne preveril a postúpil uvedenú informáciu na prejednanie KFaSOM dňa 20.02.2017. Komisia zobrala túto informáciu na vedomie a odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nálepkove prijať uznesenie.

*Rozprava:*

**Jarmila Pocklanová** – poukázala na nesprávne uvedené údaje v dodatku k návrhu na vyradenie majetku obce, nie je vyznačená zmena vlastníka pri zdravotnom stredisku, jedná sa podiel vo vlastníctve obce 285 m<sup>2</sup>, podľa katastra je aktuálnym vlastníkom MUDr. Danielová, MUDr. Ševčík nie je aktuálnym vlastníkom, ale LON, s.r.o. ako bolo uvedené v podkladoch pre finančnú komisiu, podklady sú zavádzajúce, predaj majetku nebol schvaľovaný v OZ (kúpne zmluvy z 10.8.2016 a 28.12.2016), ďalej uviedla, že na zasadaní finančnej komisie dostali nekompletné doklady

**JUDr. Dušan Kozák** – odpovedal, že podiely sú zapísané v katastri, na tento predaj nebolo potrebné schvaľovanie cez OZ, pretože OZ v minulosti odmietlo odkúpiť tento podiel

**Ondrej Klekner** – dodal, že v minulosti bolo uznesením zrušené odkupné právo podielu MUDr. Ševčíka

**Dušan Slivka** – dotazoval sa informácie ohľadom vyradenia a zošrotovania hasičského vozidla, či boli všetky v našom vlastníctve, znova poukázal na to, že bola obecnému zastupiteľstvu vzatá kompetencia o tejto veci rozhodovať a schváliť vyradenie vozidiel uznesením

**Marián Richveis** – odpovedal, že vyradili a zošrotovali sa len vozidlá vo vlastníctve obce, požičaná striekačka PS12 bola vrátená majiteľovi, informoval o tom, že sa zúčastnil stretnutia s ministrom vnútra v Košiciach, kde apelovali na obce, aby sa starých nefunkčných vozidiel zbavili, budúci rok je obci Nálepkovo prisľúbené nové vozidlo Iveco Daily, bol to správny krok

**starosta obce** – dodal, že vyradenie podpísal p. Slivka počas obdobia, keď bol starostom obce

### **Uznesenie č. 286/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove

- a) **schvaľuje** Návrh Ústrednej inventarizačnej komisie Obce Nálepkovo na vyradenie neupotrebitel'ného majetku obce v sume 48 138,65 € na základe vykonanej inventarizácie k 31.12.2010,
- b) **menuje** likvidačnú komisiu, ktorá bude zároveň plniť aj pôsobnosť vyrad'ovacej komisie v zložení predseda: Ján Plencner, členovia: Ján Kalafus, Jarmila Lapšanská, Ing. Július Levický, Jarmila Pocklanová,
- c) **poveruje** likvidačnú komisiu zabezpečením likvidácie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku tak, aby nedošlo k zámene s majetkom,

ktorý naďalej zostáva v evidencii a vyhotoví zápisnicu o likvidácii majetku, ktorú predloží obecnému zastupiteľstvu.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 6 (Klekner, Plencner, Bobák, Pocklanová, Kalafus, Soveľ)

Zdržali sa hlasovania: 2 (Čarnický, Slivka)

Proti hlasovali: 0

### **Bod č. 11:**

#### **Informácie z komisií OZ – zápisnice a z toho vyplývajúce závery a úlohy**

##### *Komisia pre ochranu verejného poriadku (KOVV)*

Komisia zasadala v dňoch 26.1.2017 a 10.2.2017, kde prejedнала plán činnosti a finančný rozpočet komisie na rok 2017, problematiku zvýšeného pohybu psov po verejných priestranstvách, problematiku občanov žijúcich na adrese Hlavná 543, pohyb maloletých detí bez dozoru rodičov po verejnom priestranstve obce a to hlavne pri miestach, kde sa nachádzajú kontajnery na komunálny a separovaný odpad, počas zimného obdobia venovať zvýšenú kontrolu hlavne pri údržbe ciest a chodníkov, zároveň vykonávať kontrolu hladiny vodného toku a tak predchádzať vzniku povodní a sledovať parkovanie vozidiel na verejných priestranstvách obce s návrhom na vytvorenie parkovacích miest.

##### *Rozprava:*

**Ján Plencner** – informoval o probléme na „mašinke“, vybudovanie plota a o sťažnosti p. Chorendžáka, ktorému títo susedia zničili už 4 ploty, dom má zlú statiku, nie je vhodný na bývanie, vzhľadom k tomu, že obec nie je majiteľom nemôže v tejto veci konať

**Jarmila Pocklanová** – navrhla dokúpiť a umiestniť pred tento dom jednu kameru

**starosta obce** – dodal, že najlepším riešením by bol betónový plot

**Dušan Slivka** – navrhol kontaktovať majiteľov, keďže sa jedná o súkromný pozemok, obec nemá právo vstupovať na tento pozemok a upratovať nahromadený odpad a neporiadok

### **Uznesenie č. 287/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KOVP pri OZ v Nálepkove dňa 26.1.2017 a 10.2.2017.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

#### *Komisia sociálna a bytová (KSaB)*

Komisia zasadala dňa 13.2.2017, na zasadnutí prejedнала Smernicu č. 1/2017 „Zásady tvorby a čerpania fondu opráv, prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce“ zo dňa 1.2.2017, návrh pozvánky na 18. zasadanie OZ, zámery obce na rok 2017 a novú žiadosť o pridelenie nájomného bytu.

#### *Rozprava:*

**Ondrej Klekner** – informoval, že smernica č. 1/2017, ktorú vypracovala p. Zozuláková obsahuje textové a aj zákonné chyby, požiadal HK o vyjadrenie, ešte dodal, že nie je problém so schválením v OZ, ale je potrebné to opraviť  
**hlavná kontrolórka** – predniesla pripomienky v texte a v uvedených zákonoch, dodala, že v roku 2013 bol vytvorený fond opráv, ktorý od roku 2015 nefunguje  
**starosta obce** – odpovedal, že smernicu nie je potrebné schvaľovať v OZ, navrhol ju úplne stiahnuť a postupovať tak ako doteraz

### **Uznesenie č. 288/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KSaB pri OZ v Nálepkove z 13.2.2017.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

#### *Komisia kultúry, mládeže a športu (KKMaŠ)*

Komisia kultúry, mládeže a športu zasadala v dňoch 25.1.2017 a 15.2.2017. Komisia prejednávala na svojich zasadaniach plnenie akcií za posledné obdobie. V decembri sa uskutočnil vianočný koncert v kostole a futbalový turnaj. V januári bol uskutočnený výstup na Baračskú skalú. Ďalej sa komisia zaoberala plánovanými akciami na tento a budúci mesiac a plánom činnosti na najbližšie obdobie poriadané komisiou. Dňa 18.2.2017 komisia pripravuje Obrovský slalom v lyžovaní o pohár starostu obce. Komisia berie na vedomie informácie o zámeroch obce na rok 2017.

*Rozprava:*

**Ján Kalafus** – poukázal na neaktívnu až lenivú mládež, ktorá sa len veľmi málo zapája do aktivít v obci. Napriek týmto skutočnostiam ocenil výbornú organizáciu lyžiarskych pretekov, o ktorej svedčila i bohatá účasť športových nadšencov.

**Dušan Slivka** – vyzdvihol lyžiarske preteky konané dňa 18.2.2017, ktoré boli na profesionálnej úrovni a mali vysokú účasť

### **Uznesenie č. 289/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KKMaŠ pri OZ v Nálepkove v dňoch 25.1.2017 a 15.2.2017.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

*Komisia finančná a správy obecného majetku (KFaSOM)*

Komisia zasadala dňa 20.2.2017, kde prejedнала žiadosť Jána Soveľa a Ľuby Soveľovej o zámenu pozemkov, prerokovala dosiahnuté ekonomické výsledky obecného úradu za rok 2016, vývoj nedoplatkov od 30.11.2010 až k 31.12.2016 a zamestnanec obce informoval o zaslaní upomienok s výzvou na zaplatenie.

Ďalej zástupca starostu obce predložil informáciu o naplňaní investičných aktivít na rok 2017 – renovácia požiarnej zbrojnice v Treťom Hámri, výmena okien na budove obecného úradu, rekonštrukcia cesty Pod Halmou, dokončenie kanalizácie, prístavba materskej škôlky pri ZŠsMŠN, posilnenie vodného zdroja Grün, kultúrno-spoločenské komunitné centrum a výstavba 6-bytového domu na námestí.

*Rozprava:*

**Ján Kalafus** – doplnil, že je potrebné doriešiť výmenu pozemkov p. Soveľa

**Ján Soveľ** – uviedol, že kúpil pozemok od obce s tým, že na danom pozemku nie je uvedená ťarcha, lenže obec dala p. Kellnerovi súhlas na výkop a zasypanie jamy, písomný súhlas má k dispozícii, jedná sa o čiernu stavbu, na danom pozemku sú 3 vodovodné prípojky, bol uvedený do omylu pri kúpe a preto chce vrátiť buď finančnú čiastku, ktorú zaplatil alebo vymeniť za iný pozemok, dodal, že tento pozemok mu bol nanútený, lebo obec nemala peniaze za zaplatenie úpravy cesty

**JUDr. Dušan Kozák** – odpovedal, že je potrebné schváliť nejakú alternatívu, ale nie je pravdou, že na tomto pozemku je vecné bremeno a že je to stavebný pozemok

**Ján Plencner** – dodal, že na danom pozemku momentálne t'archa nie je

**Ján Sovel'** – odpovedal, že keď si p. Kellner skolauduje dom, tak bude

**starosta obce** – dodal, že o pozemok mal p. Sovel' záujem, nie je problém s výmenou pozemku, ale hektár za hektár, nesúhlasí s výmenou 2,5 ha za 60 ha

**Jarmila Pocklanová** – žiada predložiť materiál na stavebnej komisii a vyriešiť to

**Ján Plencner** – navrhol spraviť znalecký posudok pozemku a tak dať nejakú alternatívu schváliť, je potrebné prijať v komisiách definitívne stanovisko na vyriešenie tejto pálčivej otázky

**Ján Sovel'** – opýtal sa právnika, či je možnosť predať pozemok firme a zároveň fyzickej osobe, pretože jeho manželke bola vypísaná kúpna zmluva s uvedením mena a priezviska fyzickej osoby a zároveň aj IČO, jedná sa o pozemok, na ktorom stojí bývala škola v Treťom Hámri, zmluvu pripravil právnik a je chybná

**JUDr. Dušan Kozák** – odpovedal, že taká možnosť nie je, no ak sa jedná o SZČO, môže to byť takto uvedené, zmluva je na 100 % v poriadku, v živnostenskom zákone má živnostník uvedené meno, priezvisko aj dodatok, samozrejme každý živnostník má IČO, nejedná sa o s.r.o., ani inú obchodnú spoločnosť

**Jarmila Pocklanová** – dotazovala sa prečo má obec až troch právnikov, ktorých platí, jedná sa o právnickú firmu Havlát a partner, ktorých honorár je 150 € bez DPH za hodinu, čo je 3 € za minútu, ďalej p. Slovinský zazmluvnený na sumu 1500 eur a potom JUDr. Kozák

**starosta obce** – odpovedal, že p. Slovinský bude vymáhať nedoplatky a pohľadávky, právnická firma Havlát a partner rieši problém Domova Nálepkovo n.o. a to zakladaciu listinu a všetky jej dodatky

### **Uznesenie č. 290/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KFaSOM pri OZ v Nálepkove dňa 20.2.2017.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Sovel')

Za hlasovali: 8

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

### **Uznesenie č. 291/2017-OZ**



Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove ukladá komisii stavebnej a finančnej prejednať predložený materiál s definitívnym riešením žiadosti p. Jána Soveľa a p. Luby Soveľovej a predložiť ho na najbližšie OZ.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)  
Za hlasovali: 7 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka)  
Zdržali sa hlasovania: 1 (Soveľ)  
Proti hlasovali: 0

#### *Komisia stavebná, územného plánu a životného prostredia (KSÚPaŽP)*

Komisia na zasadaniach v dňoch 21.12.2016 a 15.2.2017, na ktorých prejedнала žiadosť p. Čecha o predĺženie lehoty výstavby, žiadosť p. Svobodu o zmenu účelu užívania stavby, žiadosť p. Sedláčika a p. Sedláčikovej o predĺženie lehoty výstavby doručené stavebnému úradu – obci Nálepkovo, plánovanú výstavbu v obci Nálepkovo a žiadosť o stavebné povolenie pre stavbu „Nálepkovo – Hámor 3 – Úprava NN siete“.

#### *Rozprava:*

V otvorenej rozprave neodznali žiadne pripomienky, resp. návrhy.

### **Uznesenie č. 292/2017-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KSÚPaŽP pri OZ v Nálepkove z 21.12.2016 a 15.2.2017.

Počet prítomných poslancov: 8 (Bobák, Čarnický, Kalafus, Klekner, Plencner, Pocklanová, Slivka, Soveľ)  
Za hlasovali: 8  
Zdržali sa hlasovania: 0  
Proti hlasovali: 0

#### **Bod č. 12:**

#### **Interpelácie a pripomienky dotýkajúce sa starostu obce a poslancov OZ**

V otvorenej rozprave neodznali žiadne pripomienky, resp. návrhy.

#### **Bod č. 13:**

#### **Rôzne**



Starosta obce v tomto bode programu predkladá nasledovné informácie:

- Dňa 24.1.2017 starosta obce obdržal list od pána prezidenta Slovenskej republiky Andreja Kisku (v prílohe pozvánky na dnešné rokovanie), v ktorom pán prezident v rámci samospráv SR zaprial aj našej obci úspešný celý nový rok 2017. Zároveň v ňom konštatuje rešpekt k práci samospráv, neprimerané finančné zabezpečenie štátu v prenesení kompetencií štátu na samosprávu a náročnosť samosprávy pracovať s rómskou komunitou. Pán prezident oceňuje v tejto oblasti pozitívny prístup samosprávy vrátane pozitívnej spolupráce s podnikateľmi, či charitatívnymi organizáciami. Ďalej v liste spomína riešenie problematiky v oblasti školstva a zdravotníctva a o zlepšení situácie v rómskych komunitách.
- Dňa 24.1.2017 obec obdržala z Národného informačného strediska Slovenskej republiky a.s. certifikát, ktorým obec Nálepko bolo vyhodnotená ako „Obec s predpokladom stabilného rozvoja“ (certifikát v prílohe). Z certifikátu vyplýva, že obec Nálepko v rokoch 2009-2015 čo sa týka okresu Gelnica je na 2-4 mieste z 20-tich samospráv a v rámci Košického kraja v tom istom období 2009-2015 je na 5-11 mieste zo 458 samospráv kraja. Myslím si, že vyššie uvedené svedčí o ekonomickej stabilite obce Nálepko a v žiadnom prípade v rokoch 2009-2015 obci nehrozila a ani nehrozí nútená správa Ministerstvom financií SR.
- V priebehu januára t.r. obec spracovala Žiadosť o priznanie postavenia sociálneho podniku pracovnej integrácie, ktorý registruje, resp. schvaľuje MPSVaR SR na základe stanoviska OÚPSVaR v Spišskej Novej Vsi (v prílohe). Výhoda zriadenia sociálneho podniku spočíva v tom, že môže realizovať všetky práce na území obce podľa štruktúry pracovných miest – t.j. 13 súčasných kmeňových zamestnancov s posilnením 6-tich zamestnancov z radov nezamestnaných, ktorý realizujú a budú naďalej realizovať práce v prospech obce.
- Dňa 2.2.2017 bolo na Okresnú prokuratúru v Spišskej Novej Vsi podané trestné oznámenie pre podozrenie zo sprenevery súvisiacou s realizáciou 3. ročníka Furmanských pretekov, ktoré sa uskutočnili dňa 26.7.2014 (v prílohe).

**Ján Plencner** – informoval, že obec dostala ponuku na spoluprácu s maďarskou obcou Gávavencsellő, v rámci V4 budeme združené už 3 obce cezhraničnou spoluprácou, zatiaľ sa nepodarilo spojiť s obcou z Moravy (ČR)

**Jarmila Pocklanová** – dotaz, kedy sa začne realizovať kotolňa pre byty pri benzínke, už tretí rok sa čaká na výzvy a nič sa nerobí. A ešte dodala, že už trikrát požiadala o úpravu cesty od požiarnej zbrojnice po pani Labudovú v Hámri, ktorá je v dezolátnom stave, zároveň pripomenula, že všetky obecné cesty treba opraviť čo sa týka Zahájnice, Nálepko a III. Hámru.

**Ján Sovel** – dotaz ohľadom riešenia vleku

**Ján Plencner** – odpovedal, že to momentálne rieši Krajský súd v Košiciach, pretože to bolo zamietnuté zo strany p. Pronského

**starosta obce** – dodal, že obec mala v čase pozemkových úprav platnú zmluvu s pozemkovým fondom, chyba nastala na strane pozemkového úradu, stalo sa to až v 2 prípadoch, nastalo protiprávne konanie, pretože obec nedala súhlas a preto máme šancu získať pozemky späť, pozemkový úrad pochybil, pretože vedel, že sa tieto pozemky mali z pozemkových úprav vylúčiť a nestalo sa tak

**Ján Sovel** – uviedol, že pochybil aj právnik, lebo nezapísal stĺpy do katastra ako ťarchu na pozemku

**Ondrej Klekner** – dotaz na rôzne rozbehnuté projekty (kultúrno-komunitné centrum, požiarňa zbrojnica), že je potrebné dodržiavať poslednú vetu v PRO a to, že všetky výdavky na projekty bude schvaľovať OZ a zároveň sa pýtal, prečo sa neuskutočnilo stretnutie poslancov

**Ján Plencner** – odpovedal, že je potrebné navrhnúť na dnešnom zasadaní termín stretnutia, aby sa na to nezabudlo

**Jarmila Lapšanská** – požiadala p. Čarnického o prevzatie notebooku a zároveň požiadala p. Slivku, aby v protokole dopísal, že odmieta prevziať notebook aj s príslušenstvom

**Dušan Slivka** – reagoval, že on nič dopisovať nebude

**Marián Richveis** – doplnil správu predloženú v bode č. 5, dobrovoľný hasičský zbor sa dal po rokoch nečinnosti do pohybu, od 16.2.2017 bola zápisnica spracovaná a odovzdaná, menný zoznam má k dispozícii k nahliadnutiu, všetko sa tu rieši „horúcou ihlou“, dodal, že nič sa tu netají, všetko je transparentné, občania z Tretieho Hámru sú veľmi radi, že sa ide zbrojnica renovovať, je možné podať projekt až do výšky 30 tis. eur na opravu

**Jarmila Pocklanová** – žiada do ďalšieho OZ predložiť zoznam nových členov, starých pozná

**starosta obce** – odpovedal, že máme nových 17 členov, ktorí sa chcú stať dobrovoľnými hasičmi, je možnosť, aby boli zamestnaní ako profesionálni hasiči

**hlavná kontrolórka** – dotaz k štiepke, či obecný úrad vykurujeme drevnou štiepkou, pretože vo výdavkoch je uvedená, ale v príjmoch nie, škole nebola fakturovaná

**starosta obce** – odpovedal, že 4 faktúry už boli škole zaslané, štiepka sa škole refakturuje

**Dušan Slivka** – požadoval pre „cigánov“ z Píly navoziť štrk, pretože sú tam veľké mláky

**starosta obce** – odpovedal, že cesta sa opraví a vysype, keď si vyrovnajú nedoplatky, ktoré majú voči obci, občania majú vysoké nedoplatky aj cez 2000 eur za vodné a stočné, no najväčším problémom je stále komunálny odpad

**hlavná kontrolórka** – poznamenala, že certifikát NIS SR, ktorý obec obdržala ako obec s predpokladom stabilného rozvoja je za roky 2009 – 2015, čiže za obdobie starostovania p. Daniela a aj p. Slivku, obom patrí poďakovanie

**Bod č. 14:**

**Záver**

Po naplnení bodov programu zástupca starostu obce vyhlásil zasadnutie OZ za ukončené a poďakoval všetkým za účasť na zasadaní. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 11,35 hod.

.....  
Ing. Dušan Daniel  
starosta obce

Overovatelia: Ján Kalafus .....

Jarmila Pocklanová .....

Zapísala: Bc. Marcela Juhásová .....