



Z Á P I S N I C A

z 15. zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove,
dňa 30. 6. 2016

Prítomní:

Ing. Dušan Daniel – starosta obce
Ján Plencner – zástupca starostu obce

Patrik Bobák, Ondrej Klekner, Dušan Slivka, Ján Soveľ – poslanci OZ

JUDr. Dušan Kozák – ref. organizačno-právny
Anna Bobáková – ref. sociálnych vecí
Bc. Marcela Juhásová – sekretariát starostu obce
Ing. Adriana Starinská – stavebný úrad obce
Mgr. Ľubomír Solák – náčelník obecnej polície
Vladimír Labuda – pracovník obecnej polície
Marián Richveis – SZČO pre BOZP, OPP, KR

Mgr. Michal Bartoš – riaditeľ DN, n.o.
Ing. Branislav Kellner – riaditeľ LON, s.r.o.

Ospravedlnení:

Bc. Daša Baniaková, Marián Čarnický, Ján Kalafus, Jarmila Pocklanová – poslanci OZ
Ing. Klaudia Baranová – hlavná kontrolórka obce
Mgr. Magdaléna Čerťanská – riaditeľka ZŠsMŠN

Verejnoscť:

Michal Pronský

Program:

1. Úvod - ustanovenie pracovných komisií
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo 14. zasadania OZ dňa 31.3. 2016
3. Dosiiahnuté ekonomické výsledky Obecného úradu v Nálepkove za I. štvrťrok 2016
4. Dosiiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za I. štvrťrok 2016
5. Domov Nálepkovo, n.o. – návrh na aktualizáciu Zakladacej listiny neziskovej organizácie Domov dôchodcov, n.o. zo dňa 28.7.2003 a Štatútu neziskovej organizácie Domova Nálepkovo, n.o.
6. Záverečný účet obce za rok 2015
 - Stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu za rok 2015
 - Správa nezávislého audítora pre poslancov OZ
7. Informácia o spracovaní Smernice č. 2/2016 o verejnom obstarávaní

8. Závery Komisie pre ochranu verejného záujmu pri OZ v Nálepkove z „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2015“
9. Plán kontrolnej činnosti HK obce Nálepkovo na II. polrok 2016
10. Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
11. Program rozvoja obce – návrh projektových zámerov
12. Vstup obce Nálepkovo do občianskeho združenia „Slovenská železná cesta“ so sídlom Košice, Hlavná ulica 8, 040 00 Košice
13. Informácie z komisie OZ – Zápisnice z komisií
14. Návrh časového a obsahového harmonogramu zasadaní OZ na II. polrok 2016
15. Upozornenie prokurátora vo veci porušení zákona stavebným úradom obce Nálepkovo v období 1.1.2014 - 31.12.2015
16. Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce Nálepkovo
17. Interpelácie a pripomienky dotýkajúce sa starostu obce a poslancov OZ
18. Rôzne
19. Záver

Bod č. 1:

Úvod – ustanovenie pracovných komisií

Zasadanie Obecného zastupiteľstva v Nálepkove začalo o 10,15 hod. V tomto bode programu starosta obce konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starosta obce predložil návrh programu 15. zasadania OZ v zmysle pozvánky zo dňa 23.6.2016. Takto predložený návrh bol schválený 5 poslancami.

Po schválení programu 15. zasadania OZ starosta obce v zmysle poznámky z Pozvánky zo dňa 23.6.2016 pripomenul poslancom OZ a ostatným prítomným Rokovací poriadok OZ a poznamenal, že „Zasadací poriadok“ počas rokovaní OZ obvyklý od 12/1990 bol pozmenený na základe posledného rokovania OZ, ktoré bolo, čo sa týka diskusie, resp. rozpravy k jednotlivým bodom prejednávaneho programu „chaotické“ - plne bol porušovaný „Rokovací poriadok OZ“ zo dňa 13.4.2011, zvlášť v nasledujúcich bodoch:

čl. V. ods. 10 – do diskusie sa k jednotlivým rokovacím bodom hlásia poslanci a ostatní účastníci zasadania písomne alebo zdvihnutím ruky. Predsedajúci udeľuje slovo najprv poslancom v poradí v akom sa do diskusie prihlásili a po nich ostatným účastníkom rokovania,

čl. V. ods. 11 – ak požiadala o slovo na zasadnutí kontrolór, predsedajúci mu slovo udelí. Ak o slovo požiadala zamestnanec organizácie zriadenej alebo založenej zastupiteľstvom alebo zamestnanec obecného úradu, po diskusii

rozhodne o jeho vystúpení predsedajúci. O tom, komu z ostatných účastníkov sa slovo udelí alebo neudelí, rozhodnú poslanci hlasovaním.

Za zapisovateľku bola určená: Bc. Marcela Juhásová
sekretariát starostu obce

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ondrej Klekner, Patrik Bobák

Za overovateľov boli určení: Ján Soveľ, Dušan Slivka

Bod č. 2:

Kontrola plnenia uznesení a úloh zo 14. zasadania OZ dňa 31.3.2016

Na 14. zasadaní OZ bolo prijatých 18 uznesení (uzn. č. 170-187/2016-OZ), z ktorých 12 uznesení bolo braných na vedomie a 5 uznesení boli schvaľovacieho charakteru. Uznesenie č. 179/2016-OZ vo veci informácie starostu obce o stave pohľadávok obce Nálepko k 31.12.2015, o ich negatívnom vývoji v rokoch 2010-2015, príčiny ich nárastu a opatrenia na ich vymáhanie vrátane zamedzenia ich zvyšovania v rokoch 2016-2018 nebolo vzaté na vedomie, pretože hlasovania sa zdržali poslanci Klekner, Bobák a Slivka.

V rozprave k návrhu na toto uznesenie odzneli zo strany poslanca Slivku niektoré výhrady a pripomienky k dôvodovej správe. O tom akú „váhu“ majú tieto pripomienky a výhrady stačí len zoponovať jednu z nich: „zdedil som“ na finančných účtoch obce nedostatok financií, v mesiacoch január až február 2011 ostalo len 14,70 eur!

Aká bola skutočnosť? Na dvoch bežných prevádzkových účtoch najviac používaných obcou bolo spolu v mesiacoch: k 31.12.2010 - 134 453,11 eur, k 30.1.2011 - 136 998,02 eur, k 27.2.2011 - 182 066,50 eur!!! Takže k ostatným plne demagogickým pripomienkam a výhradám už asi nemusím dokumentovať ich neopodstatnenosť!

V rámci prejednávania jednotlivých bodov programu posledného zasadania OZ 31.3.2016 z diskusií vyplynulo niekoľko otázok a úloh, resp. návrhov na prijatie uznesení v termíne do dnešného zasadania, resp. na jeho zasadaní.

Jedná sa o nasledovné otázky, či problematiku, ktoré je potrebné zodpovedať, resp. doriešiť:

- Hlavná kontrolórka odpovedala na otázku poslanca Soveľa vo veci kontroly verejného obstarávania na kolumbárium a nákup štiepky, že takúto kontrolu vykonáva práve v tomto období, ako dopadla kontrola – odpoveď by mala dať hlavná kontrolórka dnes.
- Hlavná kontrolórka v rámci bodu č. 14 – Informácia o napĺňaní podmienok „Zmluvy o darovaní“ medzi LON, s.r.o. a príjemcom Obcou Nálepko k dňa 21.7.2014 mala definitívne doriešiť túto problematiku

na základe splnomocnenia predsedu Valného zhromaždenia zo dňa 11.4.2016.

- V rámci Komisie pre ochranu verejného poriadku:
 - návrh a podnet občanov obce Nálepkovo vo veci zaťaženia životného prostredia spoluobčanmi z „mašinky“ ul. Hlavná č. 543 vrátane deratizácie v problémových častiach obce,
 - zriadenie parkovacích miest pri bytovkách oproti ČS Astona,
 - parkovanie áut na ul. Cintorínskej (k zdravotnému stredisku) a pri ZŠsMŠN.
- V rámci Komisie kultúry, mládeže a športu:
 - obnovenie činnosti lyžiarskeho oddielu, definitívne riešenie v 09/2016
- V rámci Komisie stavebnej, územného plánu a životného prostredia:
 - vypracovanie plánu parkovania s vymedzením parkovacích miest na území obce,
 - výmena pozemku medzi obcou a žiadateľom na ul. Strmej užívaných obcou (vo vlastníctve žiadateľa) k vzájomnému vyrovnaniu plošných výmer.
- Vzťah neziskovej organizácie Fényx Spiša k obci vo veci umiestnenia sôch významných osobností (vyrobené z dreva) v obecnom parku
- Závery na prípadnú realizáciu GPS – projekt vo veci priblíženia dostupnosti záchranných zložiek k občanom obce v rámci ponuky z Registra GPS z 30.3.2016.
- Tému na širšiu diskusiu nastolenú náčelníkom OcP Mgr. Solákom dotýkajúcu sa životného štýlu Rómov v obci.

Rozprava:

Dušan Slivka – uviedol, že on vo svojom vyjadrení myslel roky 2010/2011 a nie roky uvedené v dôvodovej správe a to 2014/2015, vie aká bola skutočnosť a že sumu 14,70 eur uviedol správne. Odpovedal **starosta obce**, že tieto údaje sú správne, sú dokladované výpismi z účtov, ktoré vie predložiť.

Uznesenie č. 188/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie z kontroly plnenia uznesení a úloh z 14. zasadania OZ zo dňa 31.03.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 3:

Dosiahnuté ekonomické výsledky Obecného úradu v Nálepkove za I. štvrt'rok 2016

Celkové príjmy bežného rozpočtu za uvedené obdobie činili 851 802,67 eur, čo predstavuje 28,6 % z celoročného rozpočtu 2 977 986,55 eur a čo sa týka rozpočtových výdavkov tieto predstavujú len 13,3 % čo znamená, že je „nedočerpaných“ cca 440 000 eur.

Podrobný rozbor príjmov a výdavkov bude poslancom preposlaný za obdobie 01-06/2016.

Uznesenie č. 189/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie správu o dosiahnutých ekonomických výsledkoch Obecného úradu v Nálepkove za I. štvrt'rok 2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 4:

Dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za I. štvrt'rok 2016

Celkové príjmy školy na vkladovo-výdavkovom účte predstavovali 360 071,45 eur a výdavky predstavovali 220 927,45 eur. Rozdiel 138 788,35 eur bol k dispozícii na účte školy, resp. 623,19 eur v pokladni.

Celkové príjmy DN n.o. boli 145 033,33 eur a výdavky 122 567,05 eur, s výsledkom hospodárenia +22 466,31 eur.

Celkové príjmy LON s.r.o predstavovali 102 667,75 eur a výdavky predstavovali 128 449,97 eur, z čoho vyplýva zatiaľ strata 25 782,22 eur a to z dôvodu nižšej ťažby, resp. odbytu drevnej hmoty, zvlášť v mesiacoch január až február 2016.

Rozprava:

Dušan Slivka – opýtal sa riaditeľa LON, s.r.o., aký je odhad do konca roka, či bude nula k nule, pretože každým rokom idú viac do straty, na jeho otázku odpovedal **Ing. Branislav Kellner**, ktorý uviedol, že sa prijímajú rôzne

opatrenia, do konca roka bude hospodárenie bez straty, no zároveň poznamenal, že momentálne celú Hoľu zasiahol kôrovec.

Uznesenie č. 190/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie správy o dosiahnutých ekonomických výsledkoch právnických osôb obce za I. štvrťrok 2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 5:

Domov Nálepkovo, n.o. – návrh na aktualizáciu Zakladacej listiny neziskovej organizácie Domov dôchodcov, n.o. zo dňa 28.7.2013 a Štatútu neziskovej organizácie Domova Nálepkovo, n.o.

Predmetná nezisková organizácia bola založená obcou v roku 2003 – deň vzniku 15.8.2003 (údaj z Obchodného vestníka 49/2003 na strane 191).

Po 13 rokoch je potrebné z pozície zakladateľa, t.j. obce zaktualizovať zakladaciu listinu a štatút tejto neziskovej organizácie obce tak, aby boli v súlade s priebežným časovým vývojom vrátane podstaty zakladacej listiny z roku 2003 (členmi 5-člennej správnej rady boli dvaja poslanci – predsedovia komisií pri OZ, t.j. Komisii sociálnej a bytovej a Komisii finančnej a správy obecného majetku, vedúca ref. sociálnych vecí, odborný garant t.j. lekár a zástupca zamestnancov).

Čo sa týka druhu všeobecne prospešných služieb poskytovaných n.o. tieto oproti zakladacej listine boli rozšírené 18.6.2009 aj o sociálne služby pre zdravotne postihnutých občanov – špecializované zariadenie.

Kontrolóri NKÚ SR v 07/2012 v Protokole o výsledku kontroly napr. konštatovali:

„Tým, že upravenú zakladaciu listinu DDN, n.o. ako aj upravený štatút DDN, n.o. neschválilo OZ bol porušený § 11, ods. 4 Zákona č. 369/1990 Zb.“

Rozprava:

Starosta obce – doplnil, že dnešný stav v správnej rade DN, n.o. je taký, že namiesto poslancov OZ sú tam občania, zakladateľom n.o. je obec Nálepkovo, preto má mať obec rozhodujúci vplyv, majetok obce, ktorý sa vložil do n.o. je už majetkom neziskovky, no je to aj majetkom obce.

Dušan Slivka – požiadal riaditeľa DN, n.o. nech sa vyjadrí, aký majetok má obec v neziskovke. **Mgr. Michal Bartoš** odpovedal, že žiaden, na liste

vlastníctva je všetko majetkom DN, n.o., no uznáva záujem a vplyv obce, pretože tam vložila svoj majetok.

Ondrej Klekner – poznamenal, že žiaden návrh poslancom nebol predložený, ako sa má schvaľovať návrh aktualizácie, keď žiadna nie je predložená, nebude hlasovať za nepredložený materiál a ani nevidí potrebu prijímať uznesenie, keď bude aktualizácia predložená až neskôr.

Dušan Slivka – citoval paragrafy zákona o neziskových organizáciách a ďalej uviedol, že NKÚ SR hovorilo o tom, že sa schválili bianko dokumenty, pretože neboli schválené v OZ, nechce sa dopustiť tej istej chyby a preto takúto aktualizáciu bude schvaľovať až po predložení.

Na ďalšie dotazy oboch poslancov odpovedal starosta obce.

Uznesenie č. 191/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke berie na vedomie aktualizáciu Zakladacej listiny neziskovej organizácie Domov dôchodcov, n.o. zo dňa 28.7.2003 a Štatútu neziskovej organizácie Domova Nálepko, n.o. Znenie aktualizácie a jeho staré znenie bude predmetom schvaľovacieho procesu na najbližšom zasadaní OZ.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 6:

Záverečný účet obce za rok 2015

- **Stanovisko HK k návrhu Záverečného účtu za rok 2015**
- **Správa nezávislého audítora pre poslancov OZ**

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2015. Obec v roku 2015 zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rozpočet obce je základom finančného hospodárenia obce v príslušnom rozpočtovom roku. Obec zostavuje a schvaľuje svoj rozpočet a podľa neho hospodári.

Rozpočet obce na rok 2015 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 18/2014-OZ zo dňa 29.12.2014. Prvá zmena schválená dňa 11.12.2015 uznesením č. 132/2015-OZ - Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 Príjmy a Rozpočtové opatrenie č. 2/2015 Výdaje.

Rozprava:

Dušan Slivka – reagoval na predloženie stanoviska HK tesne pred zasadnutím OZ, nemal dostatok času na preštudovanie, na dotaz odpovedal starosta obce.

Uznesenie č. 192/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2015.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 4 (Klekner, Bobák, Soveľ, Plencner)

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 1 (Slivka)

Uznesenie č. 193/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu za rok 2015.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 4 (Klekner, Bobák, Soveľ, Plencner)

Zdržali sa hlasovania: 1 (Slivka)

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 194/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie Správu nezávislého audítora pre poslancov OZ.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 7:

Informácia o spracovaní Smernice č. 2/2016 o verejnom obstarávaní

Obec Nálepkovo ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súvislosti s prijatím zákona č. 343/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa tento zákon, ktorý je účinný od 18.04.2016 upravuje obsah smernice, ktorej účelom je zabezpečenie jednotného postupu verejného obstarávania pri zadávaní zákaziek.

Podľa tejto smernice sú povinní sa riadiť odborní garanti, t.j. vedúci

referátov OcÚ a riaditelia právnických osôb obce (DN, n.o., ZŠsMŠN) v spolupráci s procesnými garantmi verejného obstarávania.

Rozprava:

Ondrej Klekner – uviedol, že znova je to bianko schvaľovanie, môžu iba konštatovať a nie brať na vedomie dokument, ktorý nebol predložený na zasadnutie OZ.

Po diskusii sa poslanci uzniesli na zrušení predloženého uznesenia.

Bod č. 8:

Záver Komisie pre ochranu verejného záujmu pri OZ v Nálepkove z „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2015“

Predseda KOVZ Ján Plencner predložil informáciu, že starosta obce 30.3.2016 podal Oznámenie v predmetnej veci, ktoré bolo v komisii pre ochranu verejného záujmu prerokované dňa 21.4.2016 a doporučuje OZ túto informáciu zobrať na vedomie.

Rozprava:

V otvorenej rozprave neodznali žiadne podstatné pripomienky, resp. návrhy.

Uznesenie č. 195/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie závery Komisie pre ochranu verejného záujmu pri OZ v Nálepkove z „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2015“.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 9:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nálepkovo na II. polrok 2016

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky bude vykonávaná podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe Pravidiel finančnej kontroly vykonávanej hlavným kontrolórom obce Nálepkovo. Návrh plánu je predložený na základe § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Rozprava:

V otvorenej rozprave neodznali žiadne podstatné pripomienky, resp. návrhy.

Uznesenie č. 196/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nálepkovo na II. polrok 2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 10:

Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

V zmysle § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Hlavný kontrolór obce pri výkone kontrolnej činnosti postupuje podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný predpis. Ďalšie podrobnosti o pravidlách kontrolnej činnosti môže ustanoviť obec uznesením“. Osobitným predpisom bol zákon č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov. Reagujúc na skutočnosť, že zákon č. 357/2015 o finančnej kontrole a audite s účinnosťou od 1.1.2016 zrušil zákon č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite, je potrebné určiť, podľa akých pravidiel kontrolnej činnosti hlavný kontrolór Obce Nálepkovo bude postupovať.

V dôvodovej správe k zákonu č. 357/2015 Z. z. je uvedené, že hlavný kontrolór obce pri kontrolnej činnosti postupuje podľa pravidiel, ktoré ustanovuje osobitný predpis s odkazom na zákon č. 502/2001 Z. z.. Ďalej sa v dôvodovej správe uvádza, že vzhľadom k tomu, že nový zákon o finančnej kontrole rovnako obsahuje základné pravidlá kontroly, hlavný kontrolór bude postupovať podľa týchto ustanovení, ktoré vo väčšej časti ostávajú nezmenené. V zákone však nie je upravená povinnosť pre hlavných kontrolórov postupovať podľa pravidiel nového zákona. Vzhľadom k tomu, že nový zákon o finančnej kontrole vo svojich pravidlách kontrolnej činnosti neobsahuje všetky ustanovenia z pôvodného zákona č. 502/2001 Z. z. a zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v § 18e pripúšťa možnosť ustanoviť podrobnosti o pravidlách kontrolnej činnosti uznesením obecného zastupiteľstva, predkladám uvedený materiál na schválenie.

Materiál nemá dopad na rozpočet Obce Nálepkovo, činnosť obecného úradu a orgány samosprávy.

Rozprava:

Starosta obce – podal návrh na úpravu niektorých častí pravidiel, ktoré spracovala hlavná kontrolórka. Po následnej diskusii s poslancami OZ sa uzniesli na schválení v pôvodnom znení, keďže na zasadnutí nie je prítomná predkladateľka návrhu.

Uznesenie č. 197/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje Pravidlá kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nálepkovo.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 11:

Program rozvoja obce – návrh projektových zámerov

PhDr. Gabonayová predložila OZ informáciu o rozpracovaní PRO, ktorý je rozpracovaný už od ustanovujúceho zasadania OZ v decembri 2014. Priebežne v roku 2015 až k dnešku boli zrealizované postupné kroky k naplneniu záverov PRO, ktoré budú predmetom rokovania OZ v septembri t.r. Záverečnými výstupmi boli pracovné stretnutia na úrovni obce verejným zhromaždením 16.1.2016 a s podnikateľmi na území obce a s právnickými osobami zriadených, resp. založených obcou, dňa 21.4.2016. Zároveň 12.5.2016 bol zodpovedným pracovníkom OcÚ a riaditeľom právnických osôb obce rozposlaný Interný pokyn starostu obce vo veci tvorby Programu rozvoja obce s tým, aby do 31.5.2016 doručili na sekretariát starostu vyhodnotenie PHSR obce z roku 2005 a následne, aby zhodnotili súčasnú situáciu a aby pripravili a spracovali návrh strategických zámerov na ďalší rozvoj obce.

Dotazník pre verejnosť (občanov) bol zverejnený na webovej stránke obce v období od 27.5.2015 do 17.6.2015. Dotazník pre právnické osoby a mimovládne organizácie je od novembra 2015 až doposiaľ k dispozícii na webovej stránke.

Rozprava:

Ján Soveľ – požiadal o vysvetlenie neuvedenia p. Patrika Soveľa, ktorý dodržal

termín 31.5. v návrhu projektových zámerov.

Uznesenie č. 198/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke berie na vedomie návrh projektových zámerov súvisiacich s tvorbou Programu rozvoja obce s pripomienkou na doplnenie p. Patrika Soveľa.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 12:

Vstup obce Nálepko do občianskeho združenia „Slovenská železná cesta“ so sídlom Hlavná ul. 8, 040 00 Košice

Obec Nálepko - bývalý Vondrišiel má viac ako 500 ročnú banícku tradíciu, ktorá bola prezentovaná vo vydaní Monografie Nálepko - Vondrišiel v roku 1995. Aj, keď sa obec stala kolektívnym členom Banického spolku Spiš v Spišskej Novej Vsi v roku 2008 podcenila obec celkom svoju minulosť.

V rokoch 2011- 2014 obec neuhradila členské poplatky v BSS a banícka, hutnícka a hámornícka minulosť sa v rámci obce „vytratila“. Za tieto roky boli členské príspevky doplatené.

Na marcovom Valnom zhromaždení BSS bola opätovne obnovená spolupráca obce aj vďaka časopisu MONTANREVUE (číslo 3-september 2015), v ktorom bola obec Nálepko prezentovaná v kolónke „Banské mestá a obce“. 11.4.2016 som sa spoločne so zástupcom starostu zúčastnil zasadania Predstavenstva občianskeho združenia Slovenská železničná cesta, ktoré úzko spolupracuje so Združením baníckych spolkov a cechov Slovenska - ponuka znela, aby obec Nálepko sa stalo členom aj tejto n.o. s cieľom propagácie Nálepko v rámci cestovného ruchu.

Dňa 11.5.2016 som sa ako starosta obce zúčastnil Valného zhromaždenia združenia Slovenská železná cesta konaného v Baníckom múzeu v Rožňave (ako hosť), na ktorom prezentoval spoluprácu s n.o. SŽC aj predseda ZBSaC Slovenska Ing. Erik Sombathy a zároveň aj prítomným rozdal brožúru BEDEKER banské, banícke, hutnícke a mineralogické múzeá a expozície, sprístupnené štôlne a skanzeny v Slovenskej republike. V tejto brožúre sa nachádza aj susedná obec Hnilčík, preto ako starosta obce doporučujem OZ schváliť vstup obce Nálepko do OZ n.o. SŽC, aby v rámci spolupráce s ZBSaCS-BSS v SNV bolo možné obec Nálepko postupne zaradiť do bedekra a propagovať ju ako bývalú banícku obec so svojou

históriou, vrátane zriadenia izby baníckych tradícií, resp. možností sprístupnenia niektorých súčasných prístupných štôlní pre verejnosť po vzore Hnilčíka. V rámci verejnosti je potreba zdôrazňovať aj „Banícke slávnosti v chrámoch obce“, ktoré boli prezentované aj v Obecných novinách zo dňa 26.5.2016 v č. 3/2016 na str. 18 výpisok z „Pamätnej knihy – Privilegovaného mesta Vondrišiel“.

Rozprava:

Dušan Slivka – dotazoval sa informácie, čo nám z členstva vyplýva. Odpovedal starosta obce.

Uznesenie č. 199/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v NálepkoVe schvaľuje vstup obce NálepkoVo do občianskeho združenia „Slovenská železná cesta“ so sídlom Hlavná ul. 8, 040 00 Košice.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 13:

Informácie z komisií OZ – zápisnice a z toho vyplývajúce závery a úlohy

Komisia pre ochranu verejného poriadku (KOVV)

Dňa 21.4.2016 sa členovia komisie stretli na pracovnom stretnutí za účelom tvorby Programu rozvoja obce. Dňa 27.4.2016 prejednála komisia opakovanú žiadosť vo veci parkovania vozidiel na Hlavnej ulici č. 743, vykonali opakovanú kontrolu na ulici Hlavnej č. 543 „Mašinka“, riešili žiadosť obyvateľov časti Záhajnica o odpustenie poplatku za komunálny odpad. Komisia na svojom zasadaní dňa 26.5.2016 prejednála návrh programu 15. zasadania OZ, nedostatočný dozor rodičov na maloleté deti (Zimná ul. č. 599) a spísala zoznam stavieb bez popisného čísla. Dňa 16.6.2016 prejednála informáciu o rozbití okna v nájomnom byte v osade Grün, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky pred domom č. 543 (mašina), upozornenie rodičov na nedostatočný dozor na maloleté deti (č. d. 599, č. d. 543, č. d. 544).

Rozprava:

Ján Plencner – informoval o veľmi dobrej spolupráci s obecnou a štátnou políciou, o realizácii oplotenia pred „mašinkou“, plot je už kúpený, problém je

s pozemkom, jedná sa o súkromný (2 majitelia) a smerom k ceste je zase vo vlastníctve správy ciest.

Uznesenie č. 200/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KOVP pri OZ v Nálepkove v dňoch 21.4.2016, 27.4.2016, 26.5.2016 a 16.6.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Komisia sociálna a bytová (KSaB)

Komisia zasadala dňa 21.4.2016 a 7.6.2016. Na zasadaní dňa 21.4.2016 prejedнала kontrolu bývania v rómskych osadách, prípravu Dňa matiek, Dňa detí a akciu Stavanie mája. Ďalej prejedнала ponuku na projekt GPS.

Dňa 7.6.2016 predseda komisie zhodnotil akcie komisie v mesiacoch máj a jún 2016. Spracovaný bol plán práce a taktiež rozpočet komisie na II. polrok 2016. Na podnet starostu obce bola prediskutovaná otázka čiernych stavieb v obci. Prejednali aj výšku príspevku pre KKMaŠ pri OZ na akciu Jánska vatra.

Rozprava:

V otvorenej rozprave neodznegli žiadne podstatné pripomienky, resp. návrhy.

Uznesenie č. 201/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KSaB pri OZ v Nálepkove z 21.4.2016 a 7.6.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 202/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje Plán práce a rozpočet KSaB pri OZ v Nálepkove na II. polrok 2016 v čiastke 1775 eur na poriadanie akcií.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Komisia kultúry, mládeže a športu (KKMaŠ)

Komisia zasadala v dňoch 21.4.2016, 30.5.2016 a 16.6.2016. Prejednávala plnenie akcií za posledné obdobie a plán činnosti na najbližšie obdobie poriadané komisiou. V marci sa konalo posedenie pre učiteľov na dôchodku a veľkonočný volejbalový turnaj, v predvečer 1. mája – stavenie mája na námestí, pre deti ZŠ a MŠ sa pripravilo podujatie na ihrisku ku dňu detí. Podujatia boli organizované v spolupráci s komisiou sociálnou a bytovou.

Rozprava:

V otvorenej rozprave neodznali žiadne podstatné pripomienky, resp. návrhy.

Uznesenie č. 203/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KKMaŠ pri OZ v Nálepkove z 21.4.2016, 30.5.2016 a 16.6.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Komisia finančná a správy obecného majetku (KFaSOM)

Členovia komisie na svojom zasadaní prejednali spracované dosiahnuté ekonomické výsledky OcÚ za I. štvrťrok 2016, dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za I. štvrťrok 2016, záverečný účet obce za rok 2015.

Zástupca starostu obce predložil informáciu o žiadosti p. Soveľa, v ktorej žiada riešenie ním zakúpeného pozemku od obce v roku 2008.

Starosta obce predniesol návrh vyplatenia odmeny za rok 2015 zástupcovi starostovi obce Jánovi Plencnerovi vo výške 800 eur.

V ďalších bodoch starosta obce informoval prítomných o nutnej aktualizácii zakladacej listiny a štatútu Domova Nálepkovo, n.o.

Rozprava:

Dušan Slivka – dotazoval sa, prečo máme toľkých ľudí na verejnoprospešných prácach, veď i tak nič nerobia. Na jeho dotazy reagoval Ján Plencner.

Uznesenie č. 204/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie informácie zo zasadania KFaSOM pri OZ v Nálepkove dňa 20.6.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)
Za hlasovali: 5
Zdržali sa hlasovania: 0
Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 205/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove schvaľuje návrh starostu obce na finančnú odmenu za rok 2015 zástupcovi starostu obce Jánovi Plencnerovi vo výške 800 eur, ktorý priebežne od 01/2015 k dnešku koordinuje a riadi pracovné vyťaženie cca 300 pracovníkov účastných na aktivačnej činnosti – z toho cca 90 v polročných intervaloch v rámci pracovnej zmluvy cez tri projekty ÚPSVaR Spišská Nová Ves.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)
Za hlasovali: 3 (Klekner, Bobák, Soveľ)
Zdržali sa hlasovania: 1 (Plencner)
Proti hlasovali: 1 (Slivka)

Komisia stavebná, územného plánu a životného prostredia (KSÚPaŽP)

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o odkúpenie pozemkov žiadateľov Martiny Vargovej a Maroša Vargu, bytom Hlavná 441, 053 33 Nálepkovo. Predmetné pozemky sa nachádzajú nad pozemkom vlastníkov Štefana Klučára a Márie Klučárovej, parcelné čísla KN-C 21/15 a 21/16, katastrálne územie Nálepkovo a pred bránou rodinného domu súp. č. 441/246 smerom k cestnej komunikácii. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli, že žiadosť nie je možné prejednať, keďže neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie. Žiadatelia budú listom vyzvaný o presnú identifikáciu parciel žiadaných na odkúpenie a upresnenie výmery predmetných parciel. Po upresnení predmetu žiadosti bude žiadosť opätovne prejednaná v stavebnej komisii.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o odkúpenie parcely č. 847 vo výmere 178 m² v obci Nálepkovo žiadateľov Alijoviča Osmana, bytom Letná 78/71, Spišská Nová Ves a Memedi Igbale, bytom Umag ul. Katoro 40, Chorvátsko. Dôvodom odkúpenia predmetnej parcely je výstavba luxusnej cukrárne s vlastnou výrobou. Po krátkej diskusii sa

členovia komisie zhodli, že po zistení ceny za predmetný pozemok bude ponúknutý na predaj formou verejnej súťaže.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie s oznámením o odstránení a vyčistení popadaných drevín na vlastnom pozemku p. Jána Hozu. Členovia komisie vzali oznámenie na vedomie.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o súhlas obce ako vlastníka pozemkov KN-C 8983 a 8959, katastrálne územie Nálepko, s umiestnením stavby „Nálepko – Hámor 3 – Úprava NN siete“ žiadateľa Enerpro s.r.o., so sídlom Miškovecká 6, 040 11 Košice. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli na to, že obec môže dať súhlas na umiestnenie predmetnej stavby, pričom pri vydaní stavebného povolenia je potrebné v podmienkach uviesť vrátenie pozemku do pôvodného stavu a následne skontrolovanie splnenia podmienky pri kolaudačnom konaní povereným zamestnancom obce.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie s návrhom na prevádzkovanie zberu BRO (biologicky rozložiteľného odpadu) v súlade s projektom ISNO (Integrovaný systém nakladania s odpadmi) od navrhovateľa SEZO-SPIŠ. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli na tom, že návrh je pre obec prijateľný, pričom doplnenie potrebných nádob na biologicky rozložiteľný odpad bude riešený prihlásením sa do výzvy na získanie dotácie, nakoľko v súlade s novým zákonom o odpadoch vzniká povinnosť pre obce v súvislosti s biologicky rozložiteľným odpadom a to s jeho zberom a nakladaním s ním.

Člen komisie Ján Plencner oboznámil ostatných členov komisie o plánovanej výstavbe oplotenia „mašiny“. Po krátkej diskusii a preštudovaní doloženej cenovej ponuky sa členovia komisie zhodli na tom, že po vytýčení hraníc susedných parciel geodetom a prejednaní možnosti úhrady oplotenia s obyvateľmi „mašiny“ výstavbu oplotenia opätovne prejedná.

Člen komisie Ján Plencner oboznámil ostatných členov komisie o probléme bývania rómov. Po krátkej diskusii člen komisie Ján Plencner vyzval ostatných členov komisie, aby si do najbližšieho zasadania stavebnej komisie pripravili konkrétne návrhy riešenia.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o odkúpenie rodinného domu žiadateľa Štefana Kundu, bytom Hlavná 459/117, 053 33 Nálepko. Dôvodom žiadosti je podľa žiadateľa fakt, že v dome býva 43 rokov, pričom stavba potrebuje zásadné opravy, ktoré je žiadateľ ochotný vykonať na vlastné náklady. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli, že predmetná žiadosť bude prejednaná s JUDr. Kozákom a následne bude žiadateľovi ponúknutá náhradná možnosť vo forme doživotného nájmu alebo náhradného bývania v nájomnom obecnom byte.

Členovia komisie nedoporučujú obecnému zastupiteľstvu na najbližšom zasadaní schválenie predloženej žiadosti.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o povolenie na výstavbu drobnej stavby v časti „Grün“ žiadateľa Ivana Horvátha, bytom I. Hámor 160/15, 053 33 Nálepkovo. Dôvodom žiadosti je podľa žiadateľa to, že spolu s rodinou musí prenechať súčasné bývanie pôvodnej nájomníčke. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli na tom, že žiadateľ si môže požiadať o obecný nájomný byt.

Členovia komisie nedoporučujú obecnému zastupiteľstvu na najbližšom zasadaní schválenie predloženej žiadosti.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťami Margaréty Tomčányovej, Vladimíra Žondu a Kataríny Kleknerovej vo veci žiadosti výmeny strešných okien v nájomných obecných bytoch. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli na tom, že predmetná žiadosť už bola prejednaná v stavebnej komisii dňa 15.03.2016. Podania boli doplnené o cenové ponuky na predmetné okná vypracované Jozefom Šaršaňom.

Členovia komisie doporučujú obecnému zastupiteľstvu na najbližšom zasadaní schválenie predložených žiadostí.

Člen komisie Ján Plencner oboznámil ostatných členov komisie o havarijnom stave Domu smútku. Po krátkej diskusii a preštudovaní doloženej cenovej ponuky vypracovanej Jozefom Šaršaňom sa členovia komisie zhodli na tom, že po schválení cenovej ponuky finančnou komisiou odporúčajú schválenie stavebných úprav Domu smútku.

Členovia komisie doporučujú obecnému zastupiteľstvu na najbližšom zasadaní schválenie predloženého návrhu po schválení finančnou komisiou.

Dňa 15.6.2016 na zasadaní bolo prejednané –

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie s problémom rómskeho bývania. Po krátkej diskusii sa členovia komisie zhodli, že je potrebné hľadať ďalšie riešenia a na ďalšom stretnutí komisie sa budú prejednávať nové návrhy na riešenie tejto problematiky.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie s problémom vlastníckych práv lyžiarskeho vleku v Nálepkove. Po krátkej diskusii členovia komisie navrhli zvolať na úrovni právnik obce stretnutie s vlastníkmi pozemku za účelom riešenia ich písomných požiadaviek adresovaných obci i mailovou poštou.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o stavebné povolenie stavebníka Jozefa Ondrejčíka, bytom súp. č. 270, 055 62 Prakovce. Predmetom stavby je záhradná chata v katastrálnom území Nálepkovo, časť obce Zahájnica. Členovia komisie vzali žiadosť na vedomie.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o stavebné povolenie – zmenu dokončenej stavby stavebníkov Milana Zamišku a Marty Zamiškovej, oboch bytom Hlavná 733/65, 053 33 Nálepkovo. Predmetom stavby sú stavebné úpravy strechy nad garážou a výmena krytiny

rodinného domu v katastrálnom území Nálepko. Členovia komisie vzali žiadosť na vedomie.

Tajomníčka KSÚPaŽP oboznámila členov komisie so žiadosťou o rozhodnutie – zmenu stavby pred jej dokončením stavebníka Daniela Hamráka a Márie Hamrákovej, oboch bytom Školská 686/7, 053 33 Nálepko. Predmetom rozhodnutia je zmena parcelného čísla v stavebnom povolení pre stavbu rodinného domu. Členovia komisie vzali žiadosť na vedomie.

V záverečnej diskusii oboznámil člen komisie Ján Plencner komisiu so žiadosťou o spätnú finančnú náhradu, resp. výmenu pozemku, ktorý zakúpil p. Ján Soveľ od obce v roku 2008 aj s vecným bremenom, o ktorom v tom čase nemali vedomosť ani kupujúci, ani obec ako predávajúci subjekt. Túto žiadosť bude riešiť právnik obce s právnym zástupcom žiadateľa.

Rozprava:

Dušan Slivka – dotaz aký je problém s domom, kde býva pán Kunda. Odpovedal starosta obce, Ján Plencner a JUDr. Dušan Kozák.

Uznesenie č. 206/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke berie na vedomie informácie zo zasadania KSÚPaŽP pri OZ v Nálepke z 19.5.2016 a 15.6.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 207/2016 - OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepke neschvaľuje žiadosti:

1. Štefana Kundu, bytom Hlavná 459/117, 053 33 Nálepko zo dňa 31.03 2016 vo veci odkúpenia rodinného domu na ulici Hlavná 459 v Nálepke,
2. Ivana Horvátha, bytom I. Hámor 160/15, 053 33 Nálepko zo dňa 18.04.2016 vo veci povolenia výstavby drobnej stavby v časti obce „Grün“,

prejednané na zasadaní KSÚPaŽP pri OZ v Nálepke zo dňa 19.05.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Soveľ, Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 208/2016 - OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosti:

1. Margaréty Tomčányovej, bytom Hlavná 119, 053 33 Nálepkovo zo dňa 11.02.2016 vo veci žiadosti výmeny strešných okien,
2. Vladimíra Žondu, bytom Hlavná 119, 053 33 Nálepkovo zo dňa 19.02.2016 vo veci žiadosti výmeny strešných okien,
3. Kataríny Kleknerovej, bytom Hlavná 129, 053 33 Nálepkovo zo dňa 11.02.2015 vo veci žiadosti výmeny strešných okien,

prejednané na zasadaní KSÚPaŽP pri OZ v Nálepkove zo dňa 19.05.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Sovel', Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Uznesenie č. 209/2016 – OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh stavebných úprav Domu smútku na základe cenovej ponuky prejednaný na zasadaní KSÚPaŽP pri OZ v Nálepkove zo dňa 19.05.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Sovel', Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 14:

Návrh časového a obsahového harmonogramu zasadaní OZ na II. polrok 2016

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ v Nálepkove zo dňa 13.4.2011 predkladám návrh termínov riadnych zasadaní OZ na 2. polrok 2016 a zároveň predkladám aj návrh hlavných bodov programu jednotlivých zasadaní. Tieto dopĺňajú obligatórne body programu (Úvod, Kontrola plnenia uznesení, Informácie o činnosti komisií OZ, Rôzne...)

Obsahový návrh programu zasadaní OZ na 2. polrok 2016:

16. zasadanie OZ 26.9.2016

- dosiahnuté ekonomické výsledky OcÚ za 1. polrok 2016
- dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce 1. polrok 2016
- konsolidovaná závierka obce Nálepkovo za rok 2015
- zmena rozpočtu obce Nálepkovo na rok 2016 – rozpočtové opatrenia
- monitorovacia správa o plnení programov a cieľov rozpočtu obce za 1. polrok 2016
- správa HK obce Nálepkovo o vykonanej činnosti za 1. a 2. štvrťrok 2016 v zmysle § 18 ods.8 Štatútu obce Nálepkovo zo dňa 3.10.2011
 - * rozposlanie písomných materiálov 16.9.2016
 - * zasadanie komisií OZ v dňoch 1.7.-14.9.2016
 - * uzávierka predkladaných materiálov do OZ 14.9.2016

17. zasadanie OZ 12.12.2016

- dosiahnuté ekonomické výsledky OcÚ za 9 mesiacov 2016
- dosiahnuté ekonomické výsledky právnických osôb obce za 9 mesiacov 2016
- zmena rozpočtu obce na rok 2016 (rozpočtové opatrenia)
- návrh rozpočtu obce na rok 2017 s výhľadom na roky 2017 a 2018
- správa HK obce o vykonanej činnosti v 3. štvrťroku a k 12.12.2016
- priebežná informácia o činnosti OcP v Nálepkove za 01-09/2016
 - * rozposlanie písomných materiálov 2.12.2016
 - * zasadanie komisií OZ v dňoch 16.9-1.12.2016
 - * uzávierka predkladaných materiálov do OZ 1.12.2016

Rozprava:

V otvorenej rozprave neodznali žiadne podstatné pripomienky, resp. návrhy.

Uznesenie č. 210/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie návrh termínov riadnych zasadaní OZ vrátane návrhu ich programov rokovania na 2. polrok 2016 a to 16. zasadanie OZ dňa 26.9.2016 a 17. zasadanie OZ dňa 12.12.2016.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Sovel', Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 15:

Upozornenie prokurátora vo veci porušení zákona stavebným úradom obce Nálepkovo v období 1.1.2014 – 31.12.2015

Starosta obce predložil informáciu v predmetnej veci, keď osobne v písomnej forme obdržal dňa 14.4.2016 predmetné upozornenie spolu s Protokolom o vykonaní previerky a so Zápisnicou o prerokovaní obsahu Protokolu.

Porušenie zákona o priestupkoch vo veciach sú zo dňa 10.3.2014, 19.5.2014, 16.12.2014 a 24.3.2015, ktoré spôsobila bývalá pracovníčka SÚ v Nálepkove pôsobiaca do 30.6.2015.

Od 1.7.2015 po výberovom konaní už pôsobí nová pracovníčka, ktorej závery kontroly sa vôbec netýkali, ale bola oboznámená s upozornením prokurátora, s protokolom o vykonaní previerky a so zápisnicou.

Dňa 21.4.2016 obec Nálepkovo reagovala na upozornenie prokurátora prijatými opatreniami.

Rozprava:

Dušan Slivka – poznamenal, že taký istý problém nastane i pri novej pracovníčke. Odpovedala Ing. Adriana Starinská, že sa takýto problém nevyskytne, pretože lehota od podania podnetu sa dá ustrážiť.

Uznesenie č. 211/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove berie na vedomie upozornenie prokurátora vo veci porušení zákona stavebným úradom obce Nálepkovo v období 1.1.2014 – 31.12.2015.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Sovel', Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 16:

Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce Nálepkovo

Nakladanie s majetkom obce pri jeho predaji a nájme, čo sa týka cien, bolo prijaté uzneseniami z roku 2003 a uznesením z roku 2004. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obci prešiel od prijatia uvedených uznesení viacerými zmenami. Základnou zmenou je, že priamy predaj obecného pozemku nesmiem byť za nižšiu cenu, ako je všeobecná hodnota majetku podľa znaleckého posudku. Znamená to, že pri každom takomto predaji obecného pozemku musí

byť vypracovaný znalecký posudok. Výnimkou je len predaj pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci, t. j. prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa, o čom rozhodne obecné zastupiteľstvo. Osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. V tomto prípade môže byť cena pozemku aj nižšia ako je jeho všeobecná hodnota.

Rozprava:

JUDr. Dušan Kozák – upravil predložený návrh, ospravedlnil sa za chyby, uviedol, že ceny sú rovnaké s porovnateľnými obcami.

Následne v rozprave vystúpil poslanec Dušan Slivka, JUDr. Dušan Kozák, Ján Plencner.

Uznesenie č. 212/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove

a) ruší

- a) Uznesenie OZ č. 108/2003-OZ zo dňa 29.9.2003 o odpredaji pozemkov vo vlastníctve obce,
- b) Uznesenie OZ č. 116/2003-OZ zo dňa 27.10.2003 o výške nájmu obecných neobytných priestorov, bytových plôch a obecných pozemkov,
- c) Uznesenie OZ č. 147/2004-OZ zo dňa 26.1.2004 o úprave uznesenia č. 116/2003-OZ zo dňa 27.10.2003.

b) schvaľuje

Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za nebytové priestory a pozemky vo vlastníctve obce Nálepkovo so zmenami predkladateľa JUDr. Dušana Kozáka.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Sovel', Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Bod č. 17:

Interpelácie a pripomienky dotýkajúce sa starostu obce a poslancov OZ

V tomto bode programu starosta obce predstrel poslancom k riešeniu nasledovných problémov v obci Nálepkovo podrobným rozdiskutovaním v komisiách OZ:

- ponúkaný GPS systém z posledného zasadania OZ, ktorý mal preskúmať pán poslanec Klekner a na dnešnom zasadaní OZ by malo byť v tejto veci prijaté riešenie
- riešiť výzvu Michala Pronského, Nálepkovo, Hlavná 774/130 vo veci vysporiadania „obchodných vzťahov“ zariadení obce Nálepkovo - stožiare na vlek, elektrické a vodné siete, na pozemku č. 6083 o výmere 36 826 metrov štvorcových, ktorý je v jeho vlastníctve, alebo ich vypratanie!
- oboznámiť sa so správou Obecnej polície k zdokumentovaniu stavieb bez popisného čísla v obci Nálepkovo zo dňa 23.5.2016, z ktorej vyplýva, že na území obce Nálepkovo v súčasnej dobe existuje spolu 90 nelegálnych stavieb (58 pevných stavieb, 6 kôlní, 7 garáží, 7 maringotiek a 2 unimobunky) a navrhnúť riešenia na súčasný stav, resp. ako túto problematiku vôbec riešiť na území obce aj do budúcnosti!

Ondrej Klekner – informoval o systéme Register GPS, súradnice sa budú zberať do aplikácie, ktorú budú využívať záchranné zložky, vychádza to na cca 300 eur na celú obec.

Uznesenie č. 213/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo v Nálepkove doporučuje Obecnému úradu v Nálepkove konať vo veci systému Register GPS.

Počet prítomných poslancov: 5 (Klekner, Bobák, Slivka, Sovel', Plencner)

Za hlasovali: 5

Zdržali sa hlasovania: 0

Proti hlasovali: 0

Ondrej Klekner – reagoval na zmenu zasadacieho poriadku na tomto zasadaní OZ, nevyhovuje mu to, pretože je chrptom k riaditeľom právnických osôb, žiada o zmenu na najbližšom zasadaní OZ.

Ján Sovel' – informoval o podnete občanov z časti Tretí Hámor, potrebné opraviť betónový mostík pri koreňovej čističke.

Dušan Slivka – opýtal sa na most na Píle, je poškodený a chýba zábradlie. Odpovedal Ján Plencner, že sú narezané hranoly, v priebehu mesiaca sa budú snažiť, aby opravili všetky drevené mosty

Mgr. Eubomír Solák – reagoval, že mosty občania ničia sami, pretože perú a sušia koberce priamo na zábradlí.

Bod č. 18:

Rôzne

V tomto bode programu neodznali žiadne podstatné pripomienky, resp. návrhy.

Bod č. 19:

Záver

Po naplnení bodov programu zástupca starostu obce vyhlásil zasadnutie OZ za ukončené a poďakoval všetkým za účasť na zasadaní. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 12,55 hod.

.....
Ing. Dušan Daniel
starosta obce

Overovatelia: Ján Sovel'

Dušan Slivka

Zapísala: Marcela Juhásová